Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Алиев Шапи Исаевич
Должность: Директор
Дата подписания: 27.08.2026 10:45:07
Уникальный программный ключ:
36e006639f5218c2e9ceaba8b0e9a0cab30f37

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РФ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«ДАГЕСТАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Филиал в г. Избербаш

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО (особенная часть)

Кафедра юридических дисциплин

Образовательная программа

40.03.01 Юриспруденция

Направленность (профиль) программы:

уголовно-правовой

Уровень высшего образования:

бакалавриат

Форма обучения

Очная,
Очная (ускоренное обучение)
Очно-заочная
Заочная (ускоренное обучение)

Статус дисциплины: входит в обязательную часть ОПОП

Избербаш, 2026

Рабочая программа дисциплины по дисциплине «Гражданское право (особенная часть)» составлена в 2026 году в соответствии с требованиями ФГОС ВО бакалавриат по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция от «13» августа 2020 г., № 1011.

Разработчик: кафедра юридических дисциплин, Шугаибова С.Ш., к.ю.н., доцент

Рабочая программа по дисциплине (модулю) «Гражданское право (особенная часть)» одобрена:

на заседании кафедры юридических дисциплин от «26___» _02___2026__г., протокол № 6__

Зав. кафедрой _____ Багамаева Д.М.
(подпись)

на заседании Методической комиссии филиала ДГУ в г.Избербаше от «_27__» _02_____2026__г., протокол №_6__.

Председатель _____ Багамаева Д.М.
(подпись)

Аннотация рабочей программы дисциплины

Дисциплина «Гражданское право» (особ. часть) входит в *обязательную* часть ОПОП бакалавриата по направлению – 40.03.01 - Юриспруденция.

Дисциплина реализуется в Юридическом институте кафедрой гражданского права.

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с умением толковать и применять гражданско-правовые нормативные акты, грамотно квалифицировать юридические факты, с которыми связывается возникновение изменение и прекращение гражданских правоотношений, разрабатывать документы гражданско-правового характера, осуществлять экспертизу гражданско- правовых нормативных актов, принимать правовые решения, с регулированием имущественного гражданско-правового оборота.

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенций выпускника: общепрофессиональных - ОПК-2.

Преподавание дисциплины предусматривает проведение следующих видов учебных занятий: лекции, практические занятия, самостоятельная работа.

Рабочая программа дисциплины предусматривает проведение следующих видов контроля успеваемости в форме контрольных работ, коллоквиумов, тестов и промежуточный контроль в форме зачета и экзамена.

Объем дисциплины 6 зачетных единиц, в том числе в академических часах по видам учебных занятий.

Очная форма обучения

Семестр	Всего	Учебные занятия							Форма промежуточной аттестации
		в том числе							
		Контактная работа обучающихся с преподавателем						СРС, в том числе экзамен	
		Всего	из них						
			Лекции	Лабораторные занятия	Практические занятия	КСР	консультации		
5	72	68	34		34			4	зачет
6	108	60	30		30			12+36	экзамен

Очная форма обучения (ускоренная)

Семестр	Всего	Учебные занятия							Форма промежуточной аттестации
		в том числе							
		Контактная работа обучающихся с преподавателем						СРС, в том числе экзамен	
		Всего	из них						
			Лекции	Лабораторные занятия	Практические занятия	КСР	консультации		
4	72	48	24		24			24	
5	108	40	16		24			32+36	экзамен

Очно - заочная форма обучения

Семестр	Всего	Учебные занятия							Форма промежуточной аттестации
		в том числе							
		Контактная работа обучающихся с преподавателем						СРС, в том числе экзамен	
		Всего	из них						
			Лекции	Лабораторные занятия	Практические занятия	КСР	консультации		
5	72	32	16		16			40	зачет
6	108	52	26		26			20+36	экзамен

Заочная форма обучения (ускоренная)

Семестр	Всего	Учебные занятия							Форма промежуточной аттестации
		в том числе							
		Контактная работа обучающихся с преподавателем						СРС, в том числе экзамен	
		Всего	из них						
			Лекции	Лабораторные занятия	Практические занятия	КСР	консультации		
5	108	8	6		2			96+4	зачет
6	108	10	8		2			89+9	экзамен

1. Цели освоения дисциплины

Целями освоения дисциплины «Гражданское право» (особ. часть) являются:
- усвоение студентами сущности гражданского права, специфики метода, приемов и способов гражданско-правового регулирования общественных отношений;
- понимание сущности основных цивилистических конструкций
- овладение отработанным юридическим инструментарием;
- осмысление содержания гражданско-правовой доктрины
- выработка умения анализировать, толковать и применять гражданско-правовые нормативные акты;
- выработка навыка разрабатывать документы гражданско-правового характера, осуществлять экспертизу гражданско-правовых нормативных актов;
- исследование основных тенденций развития обязательственного права;
- определение места и значения договора в системе гражданско-правового механизма;
- исследование принципа свободы договора, его пределов и значения для развития гражданского оборота, предпринимательства и утверждения правовых основ гражданского общества.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП бакалавриата

Дисциплина «Гражданское право» (особ. часть) входит в обязательную часть

ОПОП бакалавриата по направлению подготовки 40.03.01- «Юриспруденция».

Учебная дисциплина «Гражданское право изучается на третьем курсе в 5 и 6 семестрах.

Дисциплина «Гражданское право» находится в логической и содержательной методической связи с другими дисциплинами ОПОП.

Гражданское право представляет собой основу всего частно - правового регулирования в государстве. Любые экономические отношения, так или иначе, подвергаются регулированию посредством норм гражданского права.

Изучение гражданского права необходимо для успешного усвоения смежных дисциплин таких как: земельное право, семейное право, жилищное право, коммерческое право, предпринимательское право, международное частное право, гражданское и торговое право зарубежных государств, и других дисциплин. Кроме того, изучение гражданского права является залогом успешного прохождения учебной и производственной практики.

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины (перечень планируемых результатов обучения)

Общепрофессиональные компетенции выпускников и индикаторы их достижения

3.1. Общепрофессиональные компетенции выпускников и индикаторы их достижения

Код и наименование профессиональной компетенции	Код и наименование индикатора достижения общепрофессиональной компетенции выпускника	Результаты обучения	Процедура освоения
ОПК-2. Способен применять нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности	**ОПК-2.2.** Способен применять нормы материального и процессуального права с учетом специфики обязательственного, договорного права	**ОПК-2.2.1.** **Воспроизводит** определение обязательственного права как подотрасли гражданского права; принципы и источники гражданского права, обязательственного, договорного права; содержание основных понятий, категорий, институтов обязательственного, договорного права, юридически обоснованные суждения об особенностях применения норм гражданского законодательства, регулирующего обязательственные правоотношения. **ОПК-2.2.2.** **Понимает** роль и значение гражданско-правовых норм для регулирования общественных отношений, сущность различных видов обязательств; основания и виды ответственности за не исполнение обязательств; **ОПК-2.2.3.** **Применяет** нормы обязательственного права с использованием норм конституционного, административного, гражданского, жилищного, земельного, семейного законодательства и правоприменительной практики для решения конкретных ситуаций	решение задач, устный опрос, тесты, рефераты

		навыки обоснования правовых оценок современных государственно-правовых событий, опираясь на правовые нормы материального и процессуального права, законодательства Российской Федерации, общепризнанных принципов и норм международного права	

4. Объем, структура и содержание дисциплины.

4.1. Объем дисциплины составляет 6 зачетных единиц, 216 академических часов.

4.2. Структура дисциплины.

Очная форма обучения

№ п/п	Разделы и темы дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)				Самостоятельная работа	Формы текущего контроля успеваемости *(по неделям семестра)*
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	Контроль Сам.работы		
Особенная часть									
	Модуль 1. Обязательства по передаче имущества в собственность и в пользование								
1	Договор купли-продажи. Общие положения	5		2	2				Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
2	Виды договора купли-продажи	5		4	4			2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
3	Договор мены, дарения, ренты	5		2	2				Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
4	Договор аренды. Общие положения	5		2	2				Тесты Устный опрос Рефераты
5	Виды договора аренды	5		4	4				Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
6	Договор найма жилого помещения	5		2	2				Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
	Итого по модулю 1			16	16			2	

	Модуль 2. Обязательства по производству работ, приобретению и распоряжению исключительными правами								
7	Договор подряда. Общие положения	5		2	2				Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
8	Виды договора подряда	5		4	4				Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
9	Обязательство из авторских договоров и договоров о передаче смежных прав	5		4	4				Устный опрос Тесты Рефераты
10	Обязательства из договоров по приобретению и по распоряжению исключительным и правами на объекты «промышленной собственности» и на средства индивидуализации	5		6	6			2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
11	Договор коммерческой концессии	5		2	2				Устный опрос Тесты Рефераты
	Итого по модулю 2			18	18			2	
	Итого за семестр:			34	34			4	
	Модуль 3. Обязательства по оказанию фактических и юридических услуг								
12	Обязательства из договора возмездного оказания услуг	6		2	2			1	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
13	Транспортные и экспедиционные обязательства	6		2	2			1	Устный опрос Тесты Задачи
14	Обязательства из договора хранения	6		2	2			1	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
15	Обязательства из договоров поручения, комиссии и агентирования	6		4	4			1	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты

16	Обязательства из договора доверительного управления имуществом	6		2	2			1	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
	Итого по модулю 3			12	12			5	
	Модуль 4. Обязательства по оказанию финансовых услуг								
17	Обязательства по страхованию	6		4	4			1	Устный опрос Задачи Рефераты
18	Обязательства из договора займа, Кредита и финансирования под уступку денежного требования	6		4	4			1	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
19	Обязательства из договора банковского счета и банковского вклада	6		2	2			1	Устный опрос Задачи Рефераты
20	Расчетные обязательства	6		2	2			1	Устный опрос Задачи Рефераты
	Итого по модулю 4			12	12			4	
	Модуль 5. Внедоговорные обязательства								
21	Обязательства из причинения вреда	6		3	3			1	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
22	Обязательства из неосновательного обогащения	6		3	3			2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
	Итого по модулю 5			6	6			3	
	Итого за семестр:			30	30			12	
	Модуль 6. Подготовка к экзамену								
	Итого по модулю 6						36		
	ИТОГО			64	64		36	16	180

Очная форма обучения (ускоренная)

№ п/п	Разделы и темы дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)				Самостоятельная работа	Формы текущего контроля успеваемости *(по неделям семестра)*
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	Контроль Сам.работы		
	Особенная часть								
	Модуль 1. Обязательства по передаче имущества в собственность и в пользование								
1	Договор купли-продажи. Общие положения	4		2	2			2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
2	Виды договора купли-продажи	4		2	2			2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
3	Договор мены, дарения, ренты	4		2	2			2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
4	Договор аренды. Общие положения	4		2	2			2	Тесты Устный опрос Рефераты
5	Виды договора аренды	4		2	2			2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
6	Договор найма жилого помещения	4		2	2			2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
	Итого по модулю 1			12	12			12	
	Модуль 2. Обязательства по производству работ, приобретению и распоряжению исключительными правами								
7	Договор подряда. Общие положения	4		2	2			2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
8	Виды договора подряда	4		4	4			4	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты

9	Обязательство из авторских договоров и договоров о передаче смежных прав	4		2	2			2	Устный опрос Тесты Рефераты
10	Обязательства из договоров по приобретению и по распоряжению исключительным и правами на объекты «промышленной собственности» и на средства индивидуализации	4		2	2			2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
11	Договор коммерческой концессии	4		2	2			2	Устный опрос Тесты Рефераты
	Итого по модулю 2			12	12			12	
	Итого за семестр:			24	24			24	
	Модуль 3. Обязательства по оказанию фактических и юридических услуг								
12	Обязательства из договора возмездного оказания услуг	5		2	2			4	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
13	Транспортные и экспедиционные обязательства	5		2	4			4	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
14	Обязательства из договора хранения	5						4	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
15	Обязательства из договоров поручения, комиссии и агентирования	5		2	4			4	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
16	Обязательства из договора доверительного управления имуществом	5		2	4			4	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
	Итого по модулю 3			8	14			18	
	Модуль 4. Обязательства по оказанию финансовых услуг								
17	Обязательства по страхованию	5			2			2	Устный опрос Задачи Рефераты

18	Обязательства из договора займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования	5		2	2			4	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
19	Обязательства из договора банковского счета и банковского вклада	5		2	2			2	Устный опрос Задачи Рефераты
20	Расчетные обязательства	5		2	2			2	Устный опрос Задачи Рефераты
	Итого по модулю 4			14	8				
	Модуль 5. Внедоговорные обязательства								
21	Обязательства из причинения вреда	5		1	1			2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
22	Обязательства из неосновательного обогащения	5		1	1			2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
	Итого по модулю 5			2	2				
	Итого за семестр	5		16	24			32	
	Модуль 6. Подготовка к экзамену								
	Итого по модулю 6						36		
	ИТОГО			40	48		36	56	

Очно - заочная форма обучения

№ п/п	Разделы и темы дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)				Самостоятельная работа	Формы текущего контроля успеваемости *(по неделям семестра)*
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	Контроль Сам.работы		

Особенная часть

	Модуль 1. Обязательства по передаче имущества в собственность и в пользование								
1	Договор купли - продаж Общие положения	5		2	2			6	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
2	Виды договора купли-продажи	5		4	4			6	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты

3	Договор мены, дарения, ренты	5		2	2			6	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
	Итого по модулю 1			8	8			18	
	Модуль 2. Обязательства по передачи имущества в пользование								
4	Договор аренды. Общие положения	5		2	2			8	Устный опрос Тесты Рефераты
5	Виды договора аренды	5		4	4			8	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
6	Договор найма жилого помещения	5		2	2			6	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
	Итого по модулю 2	5		8	8			22	
	Итого за семестр			16	16			40	
	Модуль 3. Обязательства по производству работ								
7	Договор подряда. Общие положения	6		1	1				Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
8	Виды договора подряда	6		1	1				Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
	Итого по модулю 3			2	2				
	Модуль 4. Обязательства по приобретению и распоряжению исключительными правами								
9	Обязательство из авторских договоров и договоров о передаче смежных прав	6		2	2				Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
10	Обязательства из договоров по приобретению и по распоряжению исключительным и правами на объекты «промышленной собственности» и на средства индивидуализации	6		2	2				Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
11	Договор коммерческой концессии	6		2	2				Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
	Итого по модулю 4	6		6	6				
	Модуль 5. Обязательства по оказанию фактических и юридических услуг								
12	Обязательства из договора возмездного оказания услуг	6		2	2				Устный опрос Тесты Задачи Рефераты

13	Транспортные и экспедиционные обязательства	6		2	2				Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
14	Обязательства из договора хранения	6		2	2				Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
15	Обязательства из договоров поручения, комиссии и агентирования	6		2	2				Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
16	Обязательства из договора доверительного управления имуществом	6		2	2				Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
	Итого по модулю 5			10	10				
	Модуль 6. Обязательства по оказанию финансовых услуг								
17	Обязательства по страхованию	6		2	2				Устный опрос Задачи Рефераты
18	Обязательства из договора займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования	6		2	2				Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
19	Обязательства из договора банковского счета и банковского вклада	6		2	2				Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
20	Расчетные обязательства	6		2	2				Устный опрос Задачи Рефераты
	Итого по модулю 6			8	8				
	ИТОГО			26	26				

Заочная форма обучения (ускоренная)

№ п/п	Разделы и темы дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)				Самостоятельная работа	Формы текущего контроля успеваемости *(по неделям семестра)*
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	Контроль Сам.работы		
	Особенная часть								
	Модуль 1. Обязательства по передаче имущества в собственность								
1	Договор купли-продажи. Общие положения	5		1	1			20	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
2	Виды договора купли-продажи	5		1				20	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
3	Договор мены, дарения, ренты	5		2				20	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
	Итого по модулю 1			4	1			60	
	Модуль 2. Обязательства по передачи имущества в пользование								
4	Договор аренды. Общие положения	5		1	1			12	Устный опрос Тесты Рефераты
5	Виды договора аренды	5		1				12	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
6	Договор найма жилого помещения	5						12	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
	Итого по модулю 2			2	1			36	
	Итого за семестр			6	2			96+4	
	Модуль 3. Обязательства по производству работ								
7	Договор подряда. Общие положения	6						6	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
8	Виды договора подряда	6		2	2			6	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
	Итого по модулю 3			2				12	
	Модуль 4. Обязательства по приобретению и распоряжению исключительными правами								

9	Обязательство из авторских договоров и договоров о передаче смежных прав	5						6	Устный опрос Тесты Рефераты
10	Обязательства из договоров по приобретению и по распоряжению исключительным и правами на объекты «промышленной собственности» и на средства индивидуализации	5		1				6	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
11	Договор коммерческой концессии	5		1				6	Устный опрос Тесты Рефераты
	Итого по модулю 4			2				18	
	Модуль 5. Обязательства по оказанию фактических и юридических услуг								
12	Обязательства из договора возмездного оказания услуг	6		2				6	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
13	Транспортные и экспедиционные обязательства	6						6	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
14	Обязательства из договора хранения	6						6	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
15	Обязательства из договоров поручения, комиссии и агентирования	6						6	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
16	Обязательства из договора доверительного управления имуществом	6						6	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
	Итого по модулю 5			2				30	
	Модуль 6. Обязательства по оказанию финансовых услуг								
17	Обязательства по страхованию	6						4	Устный опрос Задачи Рефераты

18	Обязательства из договора займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования	6		2				9	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты
19	Обязательства из договора банковского счета и банковского вклада	6						8	Устный опрос Задачи Рефераты
20	Расчетные обязательства	6						8	Устный опрос Задачи Рефераты
	Итого по модулю 6			2				29	
	Итого за семестр			8	2			89+9	
	ИТОГО			14	4			198	

4.3. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам).

4.3.1. *Содержание лекционных занятий по дисциплине Особенная часть*

Модуль 1. Обязательство по передаче имущества в собственность

Тема 1. Обязательства из договора купли-продажи

Понятие и значение договора. Основные элементы и предмет договорного обязательства по купле-продаже. Предмет договора купли- продажи. Количество, ассортимент, качество, комплектность товара. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.

Исполнение договора купли-продажи. Передача права собственности на товар. Освобождение имущества от прав третьих лиц. Эвикция. Права покупателя и ответственность продавца при продаже вещи ненадлежащего качества.

Тема 2. Виды договора купли-продажи

Договор розничной купли-продажи. Права и обязанности сторон договора розничной купли-продажи. Особенности защиты прав граждан- потребителей по договору розничной купли-продажи. Виды договора розничной купли-продажи.

Значение и сфера применения поставки. Понятие договора поставки товаров. Поставка как разновидность договора купли-продажи. Субъекты договора поставки. Структура договорных связей при поставке. Заключение и исполнение договора поставки. Изменение и расторжение договора поставки.

Особенности купли-продажи на товарных рынках.

Договор поставки товаров для государственных нужд. Государственный контракт, порядок его заключения. Исполнение обязательств по государственному контракту.

Договор контрактации. Значение и сфера применения контрактации. Понятие договора контрактации. Содержание и исполнение договора контрактации. Правовое регулирование закупок сельскохозяйственной продукции для государственных нужд.

Договор энергоснабжения. Энергоснабжение и его гражданско- правовое регулирование. Содержание договора энергоснабжения. Заключение и исполнение договора энергоснабжения. Ответственность сторон договора энергоснабжения. Договоры, заключаемые на оптовом и розничных рынках электроэнергии. Договоры на снабжение газом и водой через присоединенную сеть.

Договор продажи недвижимости. Форма договора продажи недвижимости. Содержание договора продажи недвижимости. Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости. Передача недвижимости приобретателю. Исполнение и прекращение договора продажи недвижимости. Особенности продажи отдельных объектов недвижимости (земельных участков, жилых помещений, доли в праве собственности на недвижимость).

Договор продажи предприятия. Особенности его заключения, оформления и исполнения.

Тема 3. Обязательства из договоров мены, дарения и ренты

Договор мены. Особенности внешнеторгового бартера.

Договор дарения. Ограничения и запрещения дарения. Пожертвования.

Договоры ренты и пожизненного содержания с иждивением. Разновидности договора ренты. Обременение рентой недвижимого имущества. Защита интересов получателя ренты. Договор постоянной ренты. Выкуп постоянной ренты. Договор пожизненной ренты. Договор пожизненного содержания с иждивением.

Модуль 2. Обязательства по передаче имущества в пользование

Тема 4. Договор аренды. Общие положения

Договор аренды, его элементы и содержание. Предмет договора аренды. Обязанности сторон договора по ремонту арендованного имущества. Арендная плата. Исполнение и прекращение договора аренды. Возможность выкупа арендованного имущества.

Тема 5. Виды договора аренды

Договор проката. Бытовой прокат. Прокат технических средств.

Договор аренды транспортных средств. Договор аренды транспортного средства с экипажем. Договор аренды транспортного средства без экипажа.

Договор аренды зданий и сооружений. Права на земельный участок при аренде строения.

Договор аренды предприятия. Особенности заключения, оформления и исполнения договора аренды предприятия.

Договор финансовой аренды (лизинга). Виды лизинга.

Договор аренды земельного участка, участка лесного фонда.

Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды).

Тема 6. Обязательства из договоров найма жилого помещения.

Гражданско-правовые формы удовлетворения жилищной потребности. Право граждан РФ на жилище. Жилищные отношения и их правовое регулирование. Жилищное законодательство. Жилищные фонды.

Понятие и виды договора найма жилого помещения.

Обязательства из договоров социального найма жилого помещения. Предпосылки заключения договора социального найма жилого помещения. Содержание договора найма жилого помещения. Правовое положение членов семьи нанимателя. Договор поднайма жилого помещения и договор о вселении временных жильцов. Договор обмена жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма. Изменение и прекращение обязательств из договора социального найма жилья. Случаи выселения нанимателя и членов его семьи.

Обязательства из договора найма специализированных жилых помещений. Предпосылки заключениядоговора найма специализированных жилых помещений. Содержание обязательств из договора найма специализированных жилых помещений: особенности и последствия их прекращения.

Обязательства из договора коммерческого найма жилого помещения. Исполнение обязательств из договора коммерческого найма жилого помещения: особенности и последствия их прекращения.

Пользование жилыми помещениями в домах жилищных и жилищно-строительных кооперативов. Право члена-пайщика кооператива на пай и на квартиру и жилищные права членов его семьи. Изменение и прекращение права на жилое помещение в доме жилищного кооператива.

Модуль 3. Обязательства по производству работ

Тема 7. Договор подряда. Общие положения

Понятие договора подряда. Различие подрядного и трудового договоров. Стороны договора подряда. Элементы и содержание договора

подряда. Исполнение договора подряда. Организация работы и риск подрядчика. Права заказчика во время выполнения работы. Приемка результата работы. Оплата результата работы. Смета. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы. Изменение и расторжение договора подряда.

Договор бытового подряда. Защита прав потребителей в сфере бытового обслуживания населения. Исполнение договора бытового подряда. Ответственность подрядчика за недостатки выполненной работы и за просрочку ее выполнения. Обязательства из договоров на абонементное обслуживание.

Договор на производство подрядных работ для государственных нужд. Государственный контракт на выполнение работ для государственных нужд. Основания и порядок заключения государственного контракта. Содержание и исполнение государственного контракта.

Тема 8. Виды договора подряда

Правовое регулирование отношений строительного подряда. Договор строительного подряда. Особенности договора подряда на строительство объектов «под ключ». Публично-правовые предпосылки договора строительного подряда. Стороны договора строительного подряда. Структура договорных связей. Риски и их страхование в договоре строительного подряда.

Заключение и оформление договора строительного подряда. Гражданско-правовое значение проектно-технической документации и сметы на капитальное строительство. Права и обязанности сторон договора строительного подряда. Обеспечение строительства и осуществление строительных работ. Контроль и надзор за выполнением строительных работ. Договор заказчика с инженерной организацией. Сдача и приемка результата работ, выполненных по договору. Имущественная ответственность за нарушение условий договора строительного подряда.

Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ для строительства, его элементы и содержание. Заключение и исполнение договора; ответственность за его нарушение.

Договор участия в долевом строительстве, его юридическая природа и признаки. Содержание, заключение и исполнение договора участия в долевом строительстве. Обеспечение исполнения обязательств застройщика. Ответственность сторон договора участия в долевом строительстве.

Модуль 4. Обязательства по приобретению и распоряжению исключительными правами

Тема 9. Обязательство из авторских договоров и договоров о передаче смежных прав

Понятие использования исключительных прав. Способы приобретения исключительных прав. Предоставление и передача исключительных прав. Обязательственно-правовые способы приобретения и использования, исключительных прав. Виды договоров о приобретении и использовании исключительных прав, и их гражданско-правовая квалификация.

Гражданско-правовые способы приобретения и использования ноу- хау.

Понятие и виды авторских договоров. Условия авторского договора. Форма авторского договора. Авторский договор заказа. Ответственность за нарушение обязательств из авторского договора. Договор на использование произведения, удостоенного награды на публичном конкурсе.

Договоры о передаче смежных прав. Договоры о передаче исключительных исполнительских прав. Договоры о передаче исключительных прав производителя фонограммы. Договоры о передаче исключительных прав организаций эфирного и кабельного вещания. Коллективное управление имущественными авторскими и смежными правами.

Тема 10. Обязательства из договоров по приобретению и по распоряжению исключительными правами на объекты «промышленной собственности» и на средства индивидуализации

Договор об отчуждении исключительного права на изобретение, полезную модель или промышленный образец (договор об отчуждении патента).Понятие и содержание лицензионного договора о предоставлении права использования изобретения, полезной модели или промышленного образца. Использование лицензионного договора о предоставлении права использования изобретения, полезной модели или промышленного образца. Принудительная лицензия на использование изобретения, полезной модели или промышленного образца.

Тема 11. Договор коммерческой концессии

Понятие франчайзинга. Понятие договора коммерческой концессии. Права и обязанности сторон договора коммерческой концессии. Коммерческая субконцессия. Ограничения прав сторон по договору коммерческой концессии. Исполнение договора коммерческой концессии. Изменение и прекращение договора коммерческой концессии.

Модуль 5. Обязательства по оказанию фактических и юридических услуг

Тема 12. Обязательства из договора возмездного оказания услуг

Понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг.

Понятие договора возмездного оказания услуг, его соотношение с подрядным договором. Предмет договора возмездного оказания услуг. Содержание, заключение и исполнение договора возмездного оказания услуг. Виды договора возмездного оказания услуг.

Тема 13. Транспортные и экспедиционные обязательства

Понятие, виды и система договорных обязательств по перевозке. Транспортное законодательство.

Участники транспортных обязательств. Особенности гражданско-правового положения грузоотправителя и грузополучателя, перевозчика и иных транспортных организаций, участвующих в исполнении транспортных обязательств.

Обязательства из договора перевозки пассажира. Гражданско- правовая защита граждан-потребителей транспортных услуг. Ответственность перевозчика за нарушение обязательств по перевозке пассажира. Обязательства по доставке и выдаче багажа и грузобагажа.

Обязательства из договоров об организации перевозок грузов. Договоры об эксплуатации подъездных путей и о подаче и уборке вагонов. Обязательства по подаче транспортных средств и предъявлению грузов к перевозке.

Обязательства из договора перевозки грузов, особенности их оформления. Исполнение перевозчиком обязательств по доставке и выдаче груза. Исполнение грузоотправителем обязанности по оплате перевозки груза. Особенности исполнения обязательств из договора морской перевозки груза. Общая и частная авария.

Особенности ответственности перевозчика за нарушение обязательств из договора перевозки груза. Ответственность перевозчика за просрочку доставки и несохранность груза. Претензии и иски к перевозчику из договора перевозки груза.

Обязательства из договоров перевозки груза в прямом смешанном сообщении. Узловые соглашения между транспортными организациями. Договоры на централизованный завоз (вывоз) груза.

Понятие и содержание договор транспортной экспедиции. Особенности ответственности за нарушение предусмотренных им обязательств. Договоры о транспортно-экспедиционном обеспечении доставки, завоза и вывоза грузов и об организации транспортноэкспедиционного обслуживания.

Договорные обязательства об оказании иных транспортных услуг. Договоры возмездного оказания услуг, связанных с транспортной деятельностью. Договор буксировки.

Тема 14. Обязательства из договора хранения

Понятие и предмет договора хранения. Обязанности сторон договора хранения. Хранение с обезличением вещей. Ответственность хранителя. Профессиональное и бытовое хранение.

Договор хранения вещей на товарном складе. Складские документы и права их держателей. Хранение вещей с правом их использования.

Отдельные виды хранения. Особенности хранения вещей в ломбардах, в коммерческих банках, в камерах хранения транспортных организаций, в гардеробах и в гостиницах. Хранение в порядке секвестра. Обязанность хранения в силу закона.

Тема 15. Обязательства из договоров поручения, комиссии и агентирования

Понятие и виды юридических услуг. Гражданско-правовое оформление посредничества.

Договор поручения. Содержание и исполнение договора поручения. Фидуциарный характер отношений поручения. Прекращение договора поручения.

Договор комиссии. Отличие договора комиссии от договора поручения. Содержание договора комиссии. Исполнение и прекращение договора комиссии. Ответственность комиссионера. Отдельные виды договора комиссии. Субкомиссия.

Агентский договор. Отличие агентского договора от договоров поручения и комиссии. Содержание агентского договора. Исполнение и прекращение агентского договора. Субагенский договор.

Тема 16. Обязательства из договора доверительного управления имуществом

Понятие доверительного управления имуществом. Отличие доверительного управления от юридических услуг. Объекты доверительного управления. Особенности правового режима имущества, находящегося в доверительном управлении.

Содержание и исполнение договора доверительного управления. Ответственность доверительного управляющего. Прекращение договора доверительного управления.

Особенности доверительного управления эмиссионными и «бездокументарными» ценными бумагами. Доверительное управление имуществом в силу закона.

Модуль 6. Обязательства по оказанию финансовых услуг

Тема 17. Обязательства по страхованию

Понятие и значение страхования. Законодательство о страховании.

Понятие обязательств по страхованию. Формы обязательств по страхованию. Виды обязательств по страхованию. Имущественное и личное страхование. Добровольное и обязательное страхование. Сострахование, двойное страхование и перестрахование. Основания возникновения обязательств по страхованию.

Участники страхового обязательства. Страховщики. Объединения страховщиков. Общества взаимного страхования. Страховые агенты и страховые брокеры. Страхователь. Выгодоприобретатель и застрахованное лицо.

Страховой договор. Понятие и виды страхового договора. Форма страхового договора. Страховой полис. Страховой интерес.

Содержание страхового обязательства. Обязанности страхователя. Страховой риск. Страховой случай. Обязанности страховщика. Страховая сумма. Исполнение обязательств по страхованию. Суброгация. Освобождение страховщика от обязанности предоставления страховых выплат. Ответственность сторон за нарушение обязательств по страхованию. Прекращение обязательств по страхованию.

Обязательства по имущественному страхованию. Страхование имущества. Страхование гражданской ответственности. Страхование предпринимательского риска.

Обязательства по личному страхованию. Страхование жизни. Страхование от несчастных случаев и болезней. Добровольное медицинское страхование.

Тема 18. Обязательства из договоров займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинга)

Договор займа. Предмет договора займа. Содержание и исполнение договора займа. Проценты по договору займа. Последствия нарушения заемщиком обязанности по возврату суммы займа.

Отдельные разновидности заемных обязательств. Понятие векселя. Вексельное законодательство. Простой и переводной вексель. Виды переводных векселей. Вексельный аваль. Понятие облигации. Облигационный заем. Особенности государственных и муниципальных займов. Целевой заем. Новация долга в обязательство займа.

Кредитный договор, его соотношение с договором займа. Стороны кредитного договора. Содержание и исполнение кредитного договора.

Отдельные разновидности кредитного договора. Договор товарного кредита. Коммерческий кредит.

Договор финансирования под уступку денежного требования. Понятие и виды факторинга. Отличие факторинга от кредитного договора и от цессии.

Уступка денежного требования как способ обеспечения исполнения кредитного обязательства. Содержание и предмет договора финансирования под уступку денежного требования. Исполнение договора. Переуступка денежного требования.

Тема 19. Обязательства из договоров банковского счета и банковского вклада

Договор банковского счета. Соотношение договоров банковского вклада и банковского счета. Заключение и оформление договора банковского счета. Исполнение договора банковского счета. Списание денежных средств с банковского счета. Арест и приостановление операций по счету. Правовые последствия нарушения договора банковского счета.

Отдельные виды договоров банковского счета. Правовой режим отдельных банковских счетов (расчетных, текущих, бюджетных, корреспондентских и др.).

Договор банковского вклада. Стороны договора. Предмет договора банковского вклада. Виды договоров банковского вклада, их оформление (сберегательная книжка, сберегательный сертификат и т.д.). Договор вклада в пользу третьего лица. Исполнение договора банковского вклада. Правовые последствия нарушения договора банковского вклада.

Обязанность по сохранению банковской тайны. Гражданско-правовая защита прав вкладчиков и других клиентов банка.

Тема 20. Расчетные обязательства

Обязательства по расчетам. Понятие и правовое регулирование наличных и безналичных расчетов. Наличные расчеты как форма исполнения денежных обязательств. Понятие и содержание обязательств по безналичным расчетам. Расчетные правоотношения. Основные формы безналичных расчетов.

Обязательства по расчетам платежными поручениями. Понятие, содержание и исполнение платежного поручения. Обязательства по расчетам с использованием аккредитива. Понятие и виды аккредитива. Исполнение аккредитива и ответственность банка за нарушение условий аккредитива. Обязательства при расчетах по инкассо. Формы расчетов по инкассо. Исполнение расчетных обязательств по инкассовым поручениям и ответственность за их неисполнение. Обязательства по расчетам чеками. Чек как ценная бумага. Порядок оплаты чека и передачи прав по нему. Отказ от оплаты чека и ответственность за его неоплату. Обязательства по расчетам с использованием банковских карт.

Модуль 7. Внедоговорные (правоохранительные) обязательства.

Тема 21. Обязательства из причинения вреда.

Понятие и основные признаки внедоговорных обязательств; их отличие от договорных обязательств. Виды внедоговорных обязательств. Функции внедоговорных обязательств и внедоговорной ответственности. Внедоговорные обязательства как охранительные обязательства. Другие функции внедоговорных обязательств.

Понятие и юридическая природа обязательств, возникающих вследствие причинения вреда (деликтных обязательств). Соотношение понятий «деликтное обязательство» и «деликтная ответственность».

Основания и условия возникновения деликтных обязательств. Принцип генерального деликта. Обязательство, возникающее в связи с предупреждением причинения вреда.

Субъекты и объект обязательства, возникающего вследствие причинения вреда. Должник и кредитор в деликтном обязательстве. Совместное причинение вреда несколькими лицами и их ответственность. Регрессное требование при возмещении вреда. Объект обязательства, возникающего вследствие причинения вреда.

Содержание обязательства, возникающего вследствие причинения вреда. Обязанность правонарушителя возместить вред. Принцип полного возмещения. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред. Способы возмещения вреда.

Понятие морального вреда; случаи и объем его компенсации.

Отдельные виды обязательств, возникающих из причинения вреда. Обязательства из причинения вреда незаконными действиями органов публичной власти или их должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей. Обязательства из причинения вреда несовершеннолетними и недееспособными гражданами. Обязательства из причинения вреда источником повышенной опасности.

Обязательства из причинения вреда жизни или здоровью гражданина.

Обязательства из причинения вреда потребителю вследствие недостатков товаров, работ или услуг.

Тема 22. Обязательства из неосновательного обогащения.

Понятие обязательств, возникающих вследствие неосновательного обогащения (кондикционного обязательства). Условия возникновения обязательств из неосновательного обогащения. Получение недолжного. Неосновательное сбережение имущества. Содержание обязательств из неосновательного обогащения. Неосновательное обогащение, не полежащее возврату.

Субсидиарное применение обязательств из неосновательного обогащения. Соотношение кондикционного иска с требованием реституции, с договорным, виндикационным и деликтным исками.

4.3.2. Содержание лабораторно-практических занятий по дисциплине

Особенная часть

Модуль 1. Обязательство по передаче имущества в собственность

Тема 1. Обязательства из договора купли-продажи (общие положения)

1. Понятие и признаки договора купли-продажи.
2. Предмет договора купли-продажи. Виды имущества, признаваемого товаром по договору купли-продажи.
3. Срок исполнения обязательства из договора купли-продажи.
4. Момент исполнения обязательства по передаче товара покупателю.
5. Условия договора купли-продажи о количестве, качестве, ассортименте и комплектности товаров. Последствия их нарушения.
6. Гарантия качества товара и срок годности товара.
7. Определение цены товара.
8. Условия о предварительной оплате товаров либо об их продаже в кредит.

Задания

Задание 1. Проведите сравнительный анализ договоров купли- продажи товаров, по которым продавцом соответственно предоставлена и не предоставлена гарантия качества товара. Определите различия в правовых последствиях передачи продавцом покупателю товаров с недостатками в обоих случаях.

Задание 2. Проведите сравнительный анализ договора купли-продажи по российскому праву и договора международной купли-продажи и отразите его результаты на схеме.

Тема 2. Обязательства из договора розничной купли-продажи и договора продажи недвижимости

1. Признаки договора розничной купли-продажи.
2. Защита прав потребителей в договоре розничной купли-продажи.
3. Заключение и форма договора розничной купли-продажи.

4. Обязанность продавца по предоставлению покупателю информации о товаре.

5. Продажа товара с использованием автоматов.

6. Право на обмен товара.

7. Признаки договора продажи недвижимости.

8. Особенности правового регулирования заключения и исполнения договора продажи недвижимости.

9. Судьба земельного участка при продаже находящейся на нем недвижимости.

10. Отличия договора продажи предприятия от договора продажи недвижимости.

Задания

Задание 1. Составьте перечень дополнительных прав, которыми наделяется покупатель по договору розничной купли-продажи, когда в таком качестве выступает гражданин.

Задание 2. Определите дополнительные обязанности продавца по договору розничной купли-продажи, вытекающие из законодательства о защите прав потребителей, и составьте соответствующую схему.

Задания 3. Составьте перечень объектов, относящихся к недвижимому имуществу, определите различия между этими объектами.

Тема 3. Обязательства из договоров поставки товаров, контрактации и энергоснабжения

1. Особенности субъектного состава договора поставки.

2. Существенные условия договора поставки.

3. Заключение и исполнение договора поставки.

4. Ответственность по договору поставки. Порядок исчисления убытков.

5. Особенность договора поставки товаров для государственных нужд.

6. Специфика договора контрактации. Ответственность по договору контрактации.

7. Особенности заключения договора энергоснабжения и его существенных условий.

8. Условия перерыва в подаче, прекращения или ограничения подачи энергии.

9. Ответственность по договору энергоснабжения.

10. Правоотношения, к которым применяются правила о договоре энергоснабжения.

Задания

Задание 1. Проведите сравнительный анализ сходных черт и различий между договорами поставки и контрактации и оформите свой анализ в виде

схемы.

Задание 2. Определите соотношение правил, предусмотренных ст. 523 ГК РФ, и норм, регулирующих действия энергоснабжающих организаций по перерыву в подаче, ограничению и прекращению подачи энергии. Свое мнение изложите письменно.

Тема 4. Обязательства из договоров мены, дарения и ренты

1. Природа договора мены. Соотношение понятий «договор мены» и «бартерная сделка».
2. Формы и виды договора дарения. Соотношение института прощения долга с договором дарения.
3. Отмена дарения. Отказ от исполнения договора дарения.
4. Понятие пожертвования.
5. Понятие ренты. Виды рентных обязательств.
6. Стороны договора ренты. Объекты договора ренты.
7. Обеспечение исполнения рентного обязательства.

Задания

Задание 1. Составьте перечень общих положений о договор купли-продажи, которые не подлежат применению к отношениям, вытекающим из договора мены, в силу их противоречия специальным правилам о договоре мены или существу мены.

Задание 2. Составьте договор, содержащий обещание дарения в будущем.

Задание 3. Составьте сравнительную таблицу «Договор постоянной ренты, договор пожизненной ренты, договор пожизненного содержания с иждивением».

Модуль 2. Обязательства по передаче имущества в пользование

Тема 5. Обязательства из договоров аренды, лизинга и ссуды

1. Понятие и признаки обязательств по передаче имущества в пользование.
2. Понятие договора аренды (имущественного найма).
3. Условия договора аренды. Предмет договора аренды.
4. Содержание договора аренды.
5. Специфика аренды отдельных видов имущества: транспортных средств, зданий, сооружений, предприятий, земельных участков и иных обособленных природных объектов.
6. Понятие и источники правового регулирования финансовой аренды (лизинга).
7. Природа лизингового обязательства. Особенности договора лизинга.
8. Классификация видов лизинга.
9. Гражданско-правовые особенности безвозмездного пользования

имуществом. Характеристика договора безвозмездного пользования (договора ссуды).

Задания

Задание 1. Изложите в письменной форме объявление о конкурсе на аренду рыболовного судна, принадлежащего пароходству, если на получение в аренду претендуют: экипаж этого парохода и гражданин- предприниматель.

Задание 2. Дайте от имени нотариуса ответ гражданину, который требует включить в завещание на имя сына указание о передаче ему права на аренду гаража.

Задание 3. Разработайте и письменно изложите текст договора финансовой аренды (договора лизинга), опираясь на действующее российское законодательство, регулирующее лизинговую деятельность.

Тема 6. Обязательства из договоров найма жилого помещения и другие жилищные правоотношения

1. Понятие, содержание и юридическая природа права на жилище.
2. Понятие и виды жилищных фондов.
3. Учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.
4. Норма жилой площади. Виды жилищных норм.
5. Понятие и заключение договора социального найма жилого помещения.
6. Особенности заключения договора коммерческого найма.
7. Предмет договор найма жилого помещения.
8. Права и обязанности участников обязательства найма жилого помещения.
9. Правовое положение лиц, совместно проживающих с нанимателем.

Задания

Задание 1. Составить подробный перечень обязанностей нанимателя по договору коммерческого и по договору социального найма жилого помещения.

Задание 2. Дать перечень условий, наличие которых необходимо для того, чтобы осуществить перепланировку жилого помещения, занимаемого нанимателем по договору социального найма.

Модуль 3. Обязательства по производству работ

Тема 7. Обязательства из договоров подряда

1. Понятие и содержание договора подряда.
2. Стороны договора подряда.
3. Условия договора подряда.

4. Прав и обязанности сторон по договору подряда.

5. Правовые последствия неисполнения и ненадлежащего исполнения обязательств по договору подряда.

6. Договор бытового подряда и его разновидности.

7. Порядок и форма заключения договора бытового подряда.

8. Ответственность сторон по договору бытового подряда.

Задания

Задание 1. Сравните договор подряда и трудовой договор. Сходства и различия представьте в виде таблицы.

Задание 2. Проведите сравнительный анализ норм § 2 гл. 37 ГК РФ и гл.III Закона РФ «О защите прав потребителей», касающихся охраны прав заказчика по договору бытового подряда.

Тема 8. Обязательства из договоров строительного подряда

1. Критерии выделения договора строительного подряда в самостоятельный вид договора подряда.

2. Заключение договора строительного подряда.

3. Существенные условия договора строительного подряда.

4. Обязанности сторон по договору строительного подряда, государственному контракту на строительство объектов для федеральных государственных нужд.

5. Приемка завершенных строительством объектов.

Задания

Задание 1. Составьте проект договора строительного субподряда.

Задание 2. Составьте проект договора на оказание услуг инжиниринговой организацией.

Модуль 4. Обязательства по приобретению и распоряжению исключительными правами

Тема 9. Обязательства и другие гражданские правоотношения по приобретению и использованию исключительных прав и ноу-хау (*теоретический семинар*)

1. Что понимается под использованием исключительных прав?

2. Каковы гражданско-правовые способы приобретения (уступки, предоставления, передачи, перехода) исключительных прав?

3. В форме, каких договорных обязательств приобретаются и используются исключительные права?

4. В чем заключается правовой режим ноу-хау, и каковы гражданско-правовые формы его приобретения?

5. Образуют ли договоры о приобретении и использовании исключительных прав самостоятельный класс гражданско-правовых договоров?

Темы докладов (рефератов)

1. Понятие использования исключительных прав (интеллектуальной собственности).
2. Гражданско-правовые способы приобретения (уступки, предоставления, передачи, перехода) исключительных прав.
3. Обязательственно-правовые формы приобретения и использования, исключительных прав.
4. Понятие, правовой режим и формы приобретения ноу-хау.
5. Виды договоров о приобретении и использовании исключительных прав и ноу-хау.

Тема 10. Авторские договоры и договоры о передаче смежных прав

1. Понятие авторского договора.
2. Содержание авторского договора.
3. Форма заключения авторского договора.
4. Особенности авторского договора заказа.
5. Ответственность по авторскому договору.
6. Договор о передаче исключительных смежных прав.

Задания

Задание 1. Дайте определение понятий: «аудиовизуальное произведение», «изготовитель фонограммы», «программа для ЭВМ» и «передача в эфир».

Задание 2. Составьте схему личных неимущественных и имущественных прав автора.

Тема 11. Патентно-лицензионные договоры. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИР и ОКР), на передачу научно-технической продукции, ноу-хау и единой технологии

1. Предмет договора на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИР и ОКР), на передачу научно-технической продукции, ноу-хау и единой технологии.
2. Особенности проведения работ и ответственности исполнителя по договору на выполнение НИР и ОКР.
3. Договор об уступке патента на объект промышленной собственности.

4. Предмет, правовая природа и виды лицензионных договоров на объекты промышленной собственности.

5. Уступка товарного знака и предоставление лицензии на его использование.

6. Существенные условия договора о передаче секрета производства и единой технологии.

Задания

Задание 1. Составьте перечень и дайте краткую характеристику различных видов лицензионных договоров на объекты промышленной собственности.

Задание 2. Назовите виды договоров, опосредующих передачу права пользования зарегистрированным товарным знаком.

Тема 12. Договор коммерческой концессии (франчайзинг)

1. Понятиедоговора коммерческой концессии (франчайзинга).
2. Стороны и предмет договора коммерческой концессии (франчайзинга).
3. Форма заключения договора франчайзинга.
4. Права, обязанности и ответственность по договору франчайзинга.
5. Понятие коммерческойсубконцессии.

Задания

Задание 1. Назовите правила изменения, прекращения договора коммерческой концессии и его сохранения в силе при перемене сторон.

Задание 2. Исходя из норм, установленных ГК РФ, поясните, какую ответственность несет правообладатель по требованиям, предъявляемым к пользователю.

Модуль 5. Обязательства по оказанию фактических и юридических услуг

Тема 13. Обязательства из договора возмездного оказания услуг

1. Понятие и содержание договора возмездного оказания услуг
2. Отличие договора возмездного оказания услуг от договоров о передаче имущества в собственность и договоров подрядного типа.
3. Условия договора возмездного оказания услуг.
4. Права и обязанности сторон в обязательстве, возникающем из договора возмездного оказания услуг.
5. Ответственность сторон по договору возмездного оказания услуг.
6. Особенности отдельных видов обязательств по возмездному оказанию услуг.

Задания

Задание 1. Составьте проект договора между коммерческой организацией и юридической консультацией коллегии адвокатов на оказание услуг по ведению дела в арбитражном суде, предусмотрев в нем представление интересов клиента в судах всех инстанций, на стадии исполнительного производства, при необходимости – обжалования судебных актов, подачу заявлений о принесении протеста.

Задание 2. Составьте проект договора с аудиторской организацией о проведении ежегодной проверки и подтверждения годовой финансовой отчетности открытого акционерного общества, которое в соответствии с законодательством обязано осуществлять обязательное раскрытие информации.

Тема 14. Транспортные и экспедиционные обязательства

1. Правовое регулирование отношений, связанных с перевозками грузов, пассажиров и багажа различными видами транспорта.
2. Признаки договоров об организации перевозок грузов.
3. Природа правоотношений, связанных с подачей транспортных средств, погрузкой и выгрузкой грузов.
4. Договоры об эксплуатации подъездного пути и о подаче и уборке вагонов.
5. Обязанности перевозчика по реальному договору перевозки конкретной партии грузов.
6. Ответственность перевозчика за несохранность перевозимых грузов и за нарушение сроков их доставки в пункт назначения.
7. Отличие договора фрахтования (чартера) от договора перевозки.
8. Правовое регулирование договора перевозки пассажиров.
9. Природа договора транспортной экспедиции.

Задания

Задание 1. Выписать из всех транспортных уставов и кодексов нормы, определяющие договоры об организации перевозок и провести их сравнительный анализ с соответствующими положениями ГК РФ.

Задание 2. Составить таблицу основных признаков договора фрахтования (чартер) и договора аренды (фрахтования на время) транспортного средства; определить их сходные черты и различия.

Тема 15. Обязательства из договора хранения

1. Особенности легальной конструкции договора хранения.
2. Оформление договора хранения.

3. Основания и пределы ответственности хранителя по договору хранения.
4. Классификация договоров хранения.
5. Специфика хранения на товарном складе.
6. Специальные виды хранения.
7. Обязательства хранения, возникающие в силу закона.

Задания

Задание 1. Изложите в письменной форме следующие договоры хранения: договор на складе временного хранения; договор хранения на таможенном складе.

Задание 2. Составить именной охранный документ, выдаваемый банком поклажедателю при хранении ценностей в банке и в индивидуальном банковском сейфе.

Тема 16. Обязательства из договоров поручения, комиссии и агентирования

1. Назначение и сфера применения договоров, оформляющих обязательства по оказанию посреднических услуг.
2. Понятие и признаки договора поручения.
3. Понятие и разновидности договора комиссии.
4. Гражданско-правовая природа агентского договора.

Задания

Задание 1. Проведите сравнительный анализ и укажите отличительные особенности договоров поручения и комиссии.

Задание 2. Составьте отчет поверенного о выполнении поручения по продаже дома.

Задание 3. Дайте характеристику гражданско-правовых особенностей института агентского договора, традиционно опосредующего отношения торгового (коммерческого) посредничества в англо-американской системе права и в российском гражданском праве как новеллизационного договора в сфере оказания посреднических услуг.

Задание 4. Составьте маклерскую записку, оформляющую биржевое соглашение.

Тема 17. Обязательства из договора доверительного управления имуществом

1. Понятие договора доверительного управления имуществом. Его место в системе обязательств по оказанию юридических услуг.
2. Разграничение доверительной собственности (траста) и доверительного

управления имуществом.

3. Случаи учреждения доверительного управления имуществом. Особенности легальной конструкции договора как основания возникновения доверительного управления.

4. Субъекты отношений доверительного управления. Правовое положение выгодоприобретателя (бенефициара).

5. Предмет договора доверительного управления.

6. Отграничение договора доверительного управления имуществом от договоров поручения, комиссии и агентирования.

7. Объекты договора доверительного управления имуществом. Особенности доверительного управления ценными бумагами.

8. Существенные условия договора доверительного управления имуществом.

9. Специфика содержания, исполнения и прекращения договора доверительного управления имуществом.

10. Ответственность доверительного управляющего имуществом.

Задания

Задание 1. Составьте таблицу, показывающую сходство и отличия договора доверительного управления и договоров поручения, комиссии и агентирования.

Задание 2.Составьте таблицу, отражающую общность и отличительные признаки между договором доверительного управления, учрежденного для государственного или муниципального имущества, и ограниченным вещным правом хозяйственного ведения по следующим критериям: основания возникновения; как определяется круг правомочий; состав правомочий; кто может выступать учредителем; отношения с собственником имущества; судьба плодов, доходов и вновь приобретенного имущества; от чьего имени заключаются и кем совершаются сделки; срок существования права; структура ответственности по обязательствам; основания прекращения права; последствия прекращения права.

Задание 3. Проанализируйте ст. 423, 1016, 1023 ГК РФ и ответьте на вопрос, является ли действительным договор доверительного управления, если в тексте договора отсутствует условие о его возмездности (безвозмездности).

Модуль 6. Обязательства по оказанию финансовых услуг

Тема 18. Обязательства по страхованию

1. Сущность страхования как экономической категории.

2. Особенности гражданско-правового обязательства по страхованию. Место обязательства по страхованию в системе обязательств по оказанию финансовых услуг.

3. Имущественное и личное страхование. Смысл и назначение обязательного страхования.

4. Сущность элементов страхового обязательства – страхового интереса, страхового риска, страхового случая.

5. Субъекты обязательства по страхованию. Посредническая деятельность на рынке страховых услуг.

6. Источники страхового обязательства. Договор как основание возникновения обязательства по страхованию.

7. Форма договора страхования. Полис как документальная форма страхования.

8. Условия и порядок исполнения обязательств по страхованию.

9. Система пропорциональной ответственности и система первого риска, применяемые при определении страхового возмещения.

10. Компенсационно-обеспечительная функция обязательств по личному страхованию.

11. Институт суброгации и сфера его применения в страховании. Отличие суброгации от права регресса.

12. Значение института перестрахования в системе страховой защиты.

13. Морское страхование.

Тема 19. Обязательства из договоров займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинга)

1. Многозначность термина «кредит». Правовые средства, применяемые для оформления кредитных отношений.

2. Основания возникновения заемных и кредитных обязательств.

3. Разграничение договоров займа и кредитного договора.

4. Сущность и назначение коммерческого и товарного кредита.

5. Целевой займ. Контокоррентный кредит. Кредит по активному текущему счету. Онкольный кредит. Вексельный кредит. Кредитование за счет бюджетных средств.

6. Место и назначение обязательства из договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга).

7. Сфера применения и роль факторинга в практике международной торговли.

8. Источники правового регулирования факторинга.

9. Понятие договора факторинга. Критерии разграничения договора факторинга с договорами уступки денежного требования, займа и кредита под залог права, купли-продажи имущественных прав. Отличие оборотного факторинга от факторинга в целях обеспечения исполнения обязательства.

10. Условия осуществления факторинговой деятельности.

11. Предмет договора факторинга. Содержание и исполнение факторингового обязательства. Ответственность за нарушение факторингового

обязательства.

12. Особенности правового режима обязательств, удостоверенных ценными бумагами.

13. Условия возникновения, исполнения, изменения и прекращения заемных и кредитных обязательств, имеющих своим предметом иностранную валюту.

Задания

Задание 1. Письменно обоснуйте действительность или ничтожность долговых документов (расписок), выданных: 1) отцом дочери в качестве приданного; 2) сыном отцу в качестве дара; 3) заказчиком подрядчику вместо платы за выполненную работу; 4) одним партнером другому вместо суммы, проигранной на бильярде; 5) покупателем продавцу вместо суммы, подлежащей уплате за купленный дом.

Задание 2. Составьте несколько долговых документов (расписок), а также документов, свидетельствующих о возврате долга и долгового документа, либо о возврате долга с отметкой о невозможности возвращения долгового документа.

Задание 3. Составьте проекты договоров (а) займа; (б) кредита; (в) кредита с условием об открытии кредитной линии; (г) вексельного кредита; (д) товарного кредита; (е) финансирования под уступку денежного требования (с вариантами условий об оборотном и безоборотном факторинге и об уступке требования в целях обеспечения).

Задание 4. Пользуясь Положением о переводном и простом векселе, составьте несколько переводных и простых векселей с различными дефектами формы и содержания.

Тема 20. Обязательства из договоров банковского счета и банковского вклада. Расчетные обязательства

1. Правовая природа и назначение договоров банковского счета и банковского вклада.

2. К какому роду договоров относятся договоры банковского счета и банковского вклада?

3. Заключение и оформление договоров банковского счета и банковского вклада. Понятие и виды вкладных документов.

4. Понятие и юридическая природа безналичных расчетов.

5. Порядок списания денежных средств с банковского счета. Условия и виды ограничений проведения операций по счету.

6. Особенности гражданско-правового режима различных видов банковских счетов и вкладов.

7. Правовые последствия нарушения договоров банковского счета и банковского вклада.

8. Понятие и формы безналичных расчетов.

9. Особенности гражданско-правового регулирования расчетов платежными поручениями.

10. Понятие и виды аккредитивов. Юридическая природа соглашения об открытии аккредитива.

11. Понятие и виды расчетов по инкассо.

12. Расчеты чеками.

Задания

Задание 1. Письменно объясните, в чем состоит разница между безакцептным и бесспорным списанием средств со счета.

Задание 2. Как соотносятся нормы ст. 395, 856 и 866 ГК РФ? Ответ обоснуйте письменно.

Задание 3. Как соотносятся нормы п. 2 ст. 847 и п. 2 ст. 854 ГК РФ? Ответ обоснуйте письменно.

Тема 21. Обязательства из договоров простого товарищества (о совместной деятельности) и из учредительного договора

1. Понятие и особенности договора простого товарищества.
2. Права и обязанности участников договора простого товарищества.
3. Правовой режим имущества участников договора простого товарищества.
4. Виды договоров простого товарищества.
5. Правовая природа учредительного договора.
6. Заключение, изменение и расторжение учредительного договора.
7. Содержание учредительного договора. Соотношение устава и учредительного договора.
8. Виды учредительных договоров.

Задания

Задание 1. Составить проект договора простого торгового товарищества.

Задание 2. Подготовить проект договора негласного товарищества.

Задание 3. Составить проект учредительного договора о создании полного (коммандитного) товарищества.

Задание 4. Подготовить проект учредительного договора о создании общества с ограниченной ответственностью.

Задание 5. Составить проект учредительного договора о создании объединения юридических лиц.

Тема 22. Обязательства из односторонних сделок, конкурса, алеаторных сделок и из действий в чужом интересе

1. Понятие обязательства из односторонних действий. Основания его возникновения.
2. Специфика обязательств из публичного обещания награды.
3. Исполнение обязательства из публичного обещания награды.
4. Понятие и разновидности публичного конкурса.
5. Исполнение обязательства из публичного конкурса. Отмена и изменение условий публичного конкурса.
6. Обязательства из игр и пари. Понятие договора игры и пари. Условия, при которых договоры игры и пари порождают обязательства, подлежащие судебной защите.
7. Договор лотереи. Содержание, условия, порядок и форма заключения договора лотереи.
8. Условия возникновения и содержание обязательств из действий в чужом интересе без поручения.
9. Содержание и исполнение обязательств, возникающих из спасения чужого имущества, в частности из спасения на море.

Задания

Задание 1. Какова природа спортивных соревнований (игр, состязаний)? Имеет ли значение для квалификации таковых тот факт, что они происходят за какой либо приз, выставленный организатором этих соревнований, или безотносительно к возможности получения подобного приза? Имеет ли значение для юридической квалификации спортивных состязаний их вид (индивидуальный или групповой) и род (например, шахматы, спортивная гимнастика, хоккей)? Ответ обоснуйте письменно.

Задание 2. Составляет ли возвращение потерявшегося ребенка родителям действие в чужом интересе без поручения? Какие обязательства и с чьим участием возникают (и возникают ли вообще) в результате совершения данного действия? Предложите письменное рассуждение по данным вопросам.

Модуль 7. Внедоговорные (правоохранительные) обязательства

Тема 23. Обязательства из причинения вреда
(теоретический семинар)

1. Понятие, признаки и виды внедоговорных обязательств.
2. Функции внедоговорных обязательств.
3. Понятие обязательства, возникающего вследствие причинения вреда (деликтного обязательства). Соотношение понятий «обязательство из причинения

вреда» и «ответственность за причиненный вред».

4. Проблема конкуренции договорной и деликтной ответственности.

5. Принцип генерального деликта. Соотношение генерального деликта и специальных деликтов.

6. Основания и условия деликтной ответственности.

7. Вред как основание деликтной ответственности. Соотношение понятий «вред», «ущерб», «убытки».

8. Противоправность поведения как условие деликтной ответственности. Презумпция противоправности поведения, повлекшего причинение вреда.

9. Причинная связь как условие деликтной ответственности.

10. Принцип ответственности за вину. Ответственность «без вины» и ее трактовка в науке гражданского права.

11. Обязательство, возникающее в связи с предупреждением причинения вреда.

12. Элементы деликтного обязательства.

13. Принцип полного возмещения вреда.

14. Способы возмещения вреда.

15. Особенность обязательств, возникающих вследствие причинения вреда публичной властью.

16. Субъект гражданско-правовой ответственности, в случае причинения вреда публичной властью.

17. Условия ответственности за вред, причиненный публичной властью.

18Специфика возмещения вреда, причиненного несовершеннолетними и недееспособными гражданами.

19. Возмещение вреда, причиненного несовершеннолетним лицам.

20. Особенности ответственности за вред, причиненный действием источника повышенной опасности.

21. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

Темы докладов (рефератов)

1. Внедоговорные обязательства: понятие, основные признаки, виды, место в системе обязательственного права.

2. Основание деликтной ответственности. Понятие вреда (ущерба).

3. Условия деликтной ответственности. Проблема состава гражданского правонарушения.

4. Субъекты деликтного обязательства. Ответственность лиц, совместно причинивших вред.

5. Принцип полного возмещения вреда и исключения из него. Способы возмещения вреда.

Тема 24. Обязательства из неосновательного обогащения

1. Общие условия возникновения обязательств, вследствие неосновательного обогащения.
2. Соотношение понятий «неосновательное приобретение» и «неосновательное сбережение».
3. Объем обязанностей неосновательно обогатившегося лица.
4. Возмещение доходов от использования неосновательно приобретенного имущества.
5. В каких случаях неосновательное обогащение не подлежит возврату?
6. Последствия неосновательной передачи права другому лицу по несуществующему или недействительному обязательству.
7. Соотношение кондикционных требований с другими требованиями о защите гражданских прав (реституция, виндикация, возмещение вреда).

Задания

Задание 1. Сопоставьте нормы п. 1 ст. 395 и п. 1 ст. 1102 ГК РФ и определите сходства и различия в основании их применения.

Задание 2. Используя ГК РФ, составьте схему возможного субсидиарного применения норм о неосновательном обогащении к нормам, определяющим порядок применения иных форм защиты гражданских прав.

5. Образовательные технологии

В соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 40.03.01– «Юриспруденция» и реализации компетентностного подхода в учебном процессе при изучении дисциплины «Гражданское право» используются следующие активные и интерактивные формы проведения занятий:

- лекционные занятия с использованием презентаций, мультимедийных технологий;
- практические (семинарские) занятия в форме: фронтальный опрос, тестирование, написание и защита рефератов, решение практических задач-казусов, составление юридических документов.
- сдача коллоквиума.

Удельный вес занятий, проводимых в интерактивных формах по дисциплине, составляет не менее 20% аудиторных занятий.

В процессе освоения программы курса используются различные интерактивные методы и формы обучения, направленные на формирование у студентов умения кратко и логично излагать ответы на поставленные вопросы, способности обобщать и формулировать свои выводы, обосновывать и отстаивать свою точку зрения.

Для достижения этих целей студенты должны регулярно посещать занятия, изучать учебную литературу, нормативно-правовые акты и судебную практику по применению законодательства о защите гражданских прав, готовить научные доклады, отвечать на поставленные вопросы.

6. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов.

Самостоятельная работа студентов направлена на решение следующих задач:

- расширение и закрепление знаний, полученных на лекционных, семинарских (практических) занятиях;
- освоение части учебной программы, по которой не предусмотрены аудиторные занятия;
- выработка у студентов интереса к самостоятельному поиску и решению проблемных вопросов и задач;
- развитие навыков работы с дополнительными литературными источниками;
- привлечение студентов к научно-исследовательской работе;

Самостоятельная работа проводится в следующих формах: написания рефератов, выполнения контрольных работ, подготовки научных статей, тезисов и докладов на научных конференциях, подготовка презентаций.

Виды и порядок выполнения самостоятельной работы:

1. Изучение рекомендованной литературы.
2. Поиск дополнительного материала.
3. Подготовка реферата, презентации.
4. Решение задач-казусов.
5. Подготовка юридических документов.
6. Подготовка к зачету, экзамену

№ п/п	Вид самостоятельной работы	Вид контроля	Учебно-методическое обеспечение
1.	Изучение рекомендованной литературы, поиск дополнительного материала	Опрос, тестирование, коллоквиум	См.6 и 7 данного документа
2.	Подготовка реферата и презентации	Прием реферата, презентации, и оценка качества их исполнения	См. разделы 6 и 7 данного документа
3.	Решение задач- казусов	Опрос, проверка решения, оценка качества исполнения	См. разделы 6 и 7 данного документа
4.	Подготовка юридических документов	Проверка выполненной работы и оценка качества исполнения	См. разделы 6 и 7 данного документа
5.	Подготовка к зачету, экзамену	Промежуточная аттестация в форме зачета и экзамена	См. раздел 7 данного документа

1. Текущий контроль: опрос, тестирование, проведение коллоквиума, прием реферата, презентации, проверка самостоятельно подготовленных юридических документов и оценка качества их исполнения на практическом занятии.

2. Промежуточная аттестация в форме зачета и экзамена.

Текущий контроль успеваемости осуществляется непрерывно, на протяжении всего курса. Прежде всего, это устный опрос по ходу лекции, выполняемый для оперативной активизации внимания студентов и оценки их уровня восприятия, а также на практических занятиях.

Реферат- это самостоятельная письменная работа, анализирующая и обобщающая публикации по заданной тематике, предполагающая выработку и обоснование собственной позиции автора в отношении рассматриваемых вопросов. Работа над рефератом активизирует развитие самостоятельного, творческого мышления, учит применять полученные знания при анализе тех или иных правовых проблем. Реферат готовится на основе исследования и изучения широкого круга первоисточников, монографий, статей, литературы и иного

материала, нормативных правовых актов, обобщения личных наблюдений. Публичное представление реферата сопровождается презентацией и небольшими тезисами в электронной форме.

Решение задач-казусов – это вид самостоятельной работы, имеющий своей целью привитие практических навыков юридической работы, таких как грамотное толкование текста правовой нормы, правильное ее применение к конкретной жизненной ситуации, составление юридических документов.

Промежуточная аттестация - зачет проставляется автоматически при условии регулярного посещения и активности на занятиях, подготовки реферата и презентации. Те, кто не набрал необходимое количество баллов для проставления автоматически, сдают зачет. Зачет проходит в устной форме в виде вопросов и ответов.

Зачет ставится при достаточном выполнении требований к прохождению курса и владении конкретными знаниями по программе курса. Незачет ставится, если требования к прохождению курса не выполнены и студент не может показать владение материалом курса. Экзамен проводится в устной форме.

Коллоквиум по теме «Договор купли-продажи»

1. Каковы понятия и характерные признаки договора купли-продажи, отличающие этот договор от иных типов договорных обязательств?
2. Какие виды имущества признаются товаром по договору купли-продажи?
3. Как определяется срок исполнения обязательства продавцом при отсутствии в тексте договора условия о сроке передачи товара покупателю?
4. В какой момент продавец может считаться исполнившим обязанность по передаче товара покупателю?
5. Каковы последствия неисполнения продавцом обязанности по передаче товара покупателю?
6. Как определяются условия договора купли-продажи о количестве, качестве ассортимента и комплектности товаров и каковы последствия их нарушения со стороны продавца?
7. Что понимается под гарантией качества товара и сроком годности товара?
8. Каковы особенности договоров купли-продажи с условиями о предварительной оплате товаров либо об их продажи в кредит?
9. Каковы характерные черты (признаки), выделяющие договор розничной купли-продажи в отдельный вид договоров купли-продажи?
10. Какие особенности имеют порядок заключения договора розничной купли-продажи и форма этого договора?
11. В чем состоит обязанность продавца по предоставлению покупателю информацию о товаре?

12. В каком порядке реализуется право покупателей на обмен товаров?

13. Каковы признаки договора продажи недвижимости как отдельного вида договора купли-продажи?

14. В чем состоят особенности правового регулирования заключения и исполнения договора продажи недвижимости?

15. Как решается судьба земельного участка при продаже находящейся на нем недвижимости?

16. Какие отличия по сравнению с договором продажи недвижимости имеет договор продажи предприятия?

17. Каковы особенности правил о государственной регистрации при продаже недвижимого имущества?

18. В чем состоят особенности субъективного состава договора поставки?

19. Каковы характерные признаки предмета договора поставки, выделяющие его в отдельный вид договора купли-продажи?

20. В чем состоят особенности заключения договора поставки и его существенных условий?

21. Каковы особенности исполнения сторонами договора поставки?

22. Какие нарушения условий договора поставки считаются существенными и дают право на его одностороннее расторжение?

23. Каков порядок исчисления убытков в случае расторжения договора поставки?

24. В чем заключаются особенности договорных обязательств по поставкам товаров для государственных нужд?

25. Каковы видообразующие признаки договора контрактации, выделяющие его в отдельный вид договора купли-продажи?

26. Как можно определить основные различия между договором контрактации и договором поставки?

27. В чем состоят особенности ответственности по договору контрактации?

28. Каковы отличительные признаки договора энергоснабжения?

29. Каковы особенности заключения договора энергоснабжения и его существенных условий?

30. При каких условиях возможны перерыв подачи, прекращение или ограничение подачи энергии?

Коллоквиум по теме «Договор подряда»

1. В чем состоят отличия договоров подрядного типа от договоров о передаче имущества в собственность (иное вещное право) пользование, договоров о возмездном оказании услуг, а также трудового договора?

2. Каковы понятия и содержание договора подряда?

3. Кто является сторонами договора подряда и возникающего из него обязательства подряда?

4. Как определяются условия договора подряда? При отсутствии, каких

условий он считается незаключенным?

5. Какие права и обязанности у сторон из договора подряда? К какому типу обязательств относятся обязательства подряда?

6. Каковы правовые последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, принятых на себя сторонами по договору подряда?

7. Что представляет собой договор бытового подряда и каковы особенности его отдельных разновидностей?

8. Какую информацию подрядчик должен предоставить заказчику до заключения договора бытового подряда и при его заключении?

9. В каком порядке, и в какой форме заключается договор бытового подряда?

10. В чем состоят особенности прав и обязанностей сторон в обязательстве, возникающем из договора бытового подряда?

11. Какие правовые последствия возникают в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязанностей, принятых на себя по договору бытового подряда?

12. Каковы основания и критерии выделения договора строительного подряда в качестве самостоятельной разновидности?

13. Как происходит заключение договора строительного подряда? Что такое проектно-сметная документация и каковы ее роль и значение при заключении договора подряда?

14. Какое место занимают публично-правовые акты при реализации обязательственных отношений, возникающих из договора строительного подряда?

15. Каковы существенные условия договора строительного подряда?

16. В каких правовых формах реализуется принцип сотрудничества сторон в договоре строительного подряда?

17. Каковы основные обязанности сторон по договору строительного подряда, государственному контракту на строительство объектов для федеральных государственных нужд в Российской Федерации?

18. Что понимается под технической документацией и каков порядок внесения в нее изменений?

19. Каков порядок приемки завершенных строительством объектов?

Коллоквиум по теме «Транспортные и экспедиционные обязательства»

1. Каковы особенности правового регулирования отношений, связанных с перевозчиками грузов, пассажиров и багажа различными видами транспорта?

2. Как выглядит система договоров, с помощью которых осуществляется регулирование всего комплекса отношений, связанных с процессом транспортировки грузов, пассажиров и багажа?

3. Каковы характерные черты (признаки) договоров об организации перевозок грузов?

4. Как можно определить правовую природу правоотношений, связанных

с подачей транспортных средств, погрузкой и выгрузкой грузов?

5. Каковы особенности договоров об эксплуатации подъездного пути и о подаче и уборке вагонов?

6. В чем состоят особенности перевозчика по реальному договору перевозки конкретной партии вузов?

7. Каковы основания, условия и размер ответственности перевозчика за несохранность перевозимых грузов и за нарушение сроков их доставки в пункты назначения?

8. В чем состоят особенности порядка предъявления грузоотправителями, грузополучателями требований к перевозчикам в связи с ненадлежащем исполнением ими обязательств вытекающих из договоров перевозки грузов?

9. Чем отличается договор фрахтования (чартер) от договора перевозки?

10. Каковы особенности прав правового регулирования перевозки пассажира?

11. Какие договоры заключаются между транспортными организациями различных видов транспорта в целях обеспечения перевозки грузов, пассажиров и багажа? Как осуществляется правовое регулирование прямых смешанных перевозок?

12. Каковы основные черты (признаки) договора транспортной экспедиции?

13. В чем состоят особенности ответственности экспедитора по договору транспортной экспедиции?

Коллоквиум по теме «Обязательства по страхованию»

1. В чем заключается сущность страхования как экономической категории, и в какой форме выступают страховые экономические отношения? Какие социальные функции выполняют институты страхования?

2. В чем состоят особенности гражданско-правового обязательства по страхованию, и каково его место в системе обязательств, оформляющих отношения по оказанию финансовых услуг?

3. В чем заключаются общность и различия имущественного и личного страхования как двух самостоятельных форм страхования? Каков смысл и назначения обязательного страхования и в чем проявились его эволюционные изменения?

4. Как определить сущность и специфику следующих элементов страхового обязательства – страхового интереса, страхового риска, страхового случая? Каково их влияние на природу данного обязательства?

5. Какие участники гражданского оборота могут быть субъектами обязательства по страхованию? Каким требованиям должен отвечать страховщик? Кто вправе осуществлять посредническую деятельность на рынке страховыхуслуг и каким правилам подчиняется ее регулирование? Каков гражданско-правовой статус страхователя, выгодоприобретателя, застрахованного лица?

6. В чем заключается генеральное значение договора как основание возникновения обязательства по страхованию и как проявляются различия его сущности? Каковы иные источники создания страхового обязательства?

7. Как оформляются договоры страхования? В чем состоит специфика страхового полиса как исключительно «страховой» документальной формы? Что позволяет рассматривать договор страхования в качестве разновидности договоров присоединения, и каким образом особенности договора присоединения отражаются в страховых формулярах?

8. Каковы условия и порядок исполнения обязательств по страхованию? В чем заключаются положительные и отрицательные качества системы пропорциональной ответственности и системы первого риска, применяемые для определения страхового возмещения имущественном страховании? Как проявляется компенсационно - обеспечительная функция обязательств по личному страхованию на стадии их исполнения?

9. Что составляет сущность института суброгации, и какова сфера его применения в страховании?

10. В чем заключаются особенности института перестрахования, и каковы его значение и роль в системе страховой защиты от крупномасштабных рисков?

11. Как определяется размер страхового возмещения при двойном страховании?

12. Когда возникает необходимость использования конструкции обязательств по сострахованию?

13. Каковы основания освобождения страховщика от обязанности по выплате страхового возмещения?

7. Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины.

7.1. *Примерная тематика рефератов.*

1. Система гражданско-правовых договоров.
2. Правовое значение условий договора.
3. Правовые формы розничной купли-продажи.
4. Права покупателя по договору купли-продажи.
5. Базисные условия оптовой купли-продажи.
6. Исполнение договора поставки.
7. Правовое регулирование поставки для государственных нужд.
8. Правовое регулирование биржевой торговли.
9. Пожертвование как разновидность договора дарения.
10. Продажа товаров с дополнительными условиями.
11. Продажа товаров с использованием автоматов.
12. Дистанционный способ продажи товаров.
13. Право потребителей на информацию.
14. Специфика правовых форм закупки сельскохозяйственной продукции.
15. Виды договоров, оформляющих снабжение электроэнергией.
16. Договоры, заключаемые на оптовом рынке электроэнергии.

17. Договоры, заключаемые на розничных рынках электроэнергии.
18. Договор на снабжение газом и водой через присоединенную сеть.
19. Договоры на снабжение водой и прием сточных вод через присоединенную сеть.
20. Право на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости.
21. Особенности продажи земельных участков.
22. Особенности продажи жилых помещений.
23. Особенности продажи доли в праве собственности на недвижимое имущество.
24. Продажа предприятия и иные формы их приобретения.
25. Правовые формы благотворительной деятельности.
26. Пожертвование как разновидность договора дарения.
27. Юридическая природа договора ренты.
28. Защита интересов получателя ренты.
29. Право на земельный участок при аренде строения.
30. Расторжение договора пожизненной ренты по требованию получателя ренты.
31. Содержание и исполнение договора аренды строения.
32. Заключение и оформление договора аренды предприятия.
33. Правовая природа договора финансовой аренды.
34. Правовое регулирование договора финансовой аренды.
35. Особенности договора аренды земельного участка.
36. Договор аренды лесного участка.
37. Публично-правовые предпосылки заключения договора социального найма.
38. Жилые помещения как объекты договора социального найма.
39. Правовое положение членов семьи нанимателя.
40. Понятие жилищных отношений и их правовое регулирование.
41. Жилищный фонд РФ и его виды.
42. Право граждан РФ на жилище, его содержание и юридическая природа.
43. Приватизация жилых помещений: ее экономическое значение, принципы и эффективность.
44. Содержание и юридическая природа правовых отношений, возникающих в связи с учетом граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и получением жилого помещения из фонда социального использования.
45. Договор поднайма жилого помещения.
46. Изменения договора найма при капитальном ремонте.
47. Случаи выселения нанимателя и членов его семьи.
48. Правовой режим служебной жилой площади.
49. Жилищные права лиц, проживающих в приватизированных квартирах.
50. Обязательства из договоров на абонементное обслуживание.
51. Правовое регулирование отношений строительного подряда.

52. Публично-правовые предпосылки договора строительного подряда.
53. Риск и его страхование в договоре строительного подряда.
54. Сдача и приемка результата работ.
55. Имущественная ответственность сторон по договору строительного подряда.
56. Ответственность за нарушение договора подряда на выполнение проектных и изыскательных работ.
57. Правовое регулирование отношений по выполнению подрядных работ для государственных нужд.
58. Договор участия в долевом строительстве.
59. Защита прав и интересов граждан по договору бытового подряда.
60. Правовое регулирование договора возмездного оказания услуг.
61. Договоры об оказании услуг связи.
62. Договоры об оказании медицинских услуг.
63. Договор об оказании гостиничных услуг.
64. Договор об оказании туристско-экскурсионных услуг.
65. Виды и особенности договоров перевозки грузов на морском транспорте.
66. Понятие и особенности договора перевозки грузов в прямом и смешанном сообщении.
67. Субъекты обязательства по перевозке грузов.
68. Условия ответственности транспортных организаций за несохранность провозимых грузов.
69. Ответственность перевозчика за нарушение сроков доставки грузов.
70. Права и обязанности пассажира по договору перевозки.
71. Ответственность перевозчика за нарушение обязательств по перевозке пассажиров.
72. Понятие и содержание договоров организации перевозок грузов.
73. Ответственность грузоотправителя и грузополучателя за нарушение обязательств из договора перевозки груза.
74. Договор буксировки на водном транспорте.
75. Договор доверительного управления эмиссионными ценными бумагами.
76. Доверительное управление как институт обязательственного права.
77. Понятие и виды обязательств по страхованию.
78. Формы страхования и основные виды обязательств по страхованию.
79. Участники обязательств по страхованию.
80. Понятие и виды обязательств по имущественному страхованию.
81. Понятие и виды обязательств по личному страхованию.
82. Обязательства по медицинскому страхованию.
83. Юридическая природа деликтного обязательства.
84. Основания и условия деликтной ответственности.
85. Субъекты, объект и содержание деликтного обязательства.
86. Условия ответственности за вред, причиненный публичной властью.

87. Государственный или муниципальный контракт на создание произведения для государственных или муниципальных нужд.
88. Содержание и исполнение лицензионного договора.
89. Договоры об использовании авторских и смежных прав с участием организаций по управлению правами на коллективной основе.
90. Лицензионный договор о предоставлении права использования произведения.
91. Договор об отчуждении исключительного права на произведение.
92. Юридическая природа договоров о создании промышленного образца или селекционного достижения.
93. Договоры заказа на создание промышленного образца или селекционного достижения.
94. Договор об отчуждении исключительного права на изобретение, полезную модель или промышленного образца.
95. Исполнение лицензионного договора о предоставлении права использования изобретения, полезной модели или промышленного образца.
96. Договор об отчуждении исключительного права на селекционное достижение.
97. Лицензионный договор о предоставлении права использования селекционного достижения.
98. Договор об отчуждении исключительного права на товарный знак (знак обслуживания).
99. Лицензионный договор о предоставлении права использования товарного знака (знака обслуживания).
100. Договоры о распоряжении исключительным правом на коммерческое обозначение.
101. Особенности договоров о распоряжении исключительным правом на ноу-хау.

7.2. Типовые контрольные задания

Экзаменационные вопросы по гражданскому праву

(особен.часть)

1. Гражданский кодекс, как правовая основа рыночной экономики.
2. Договор купли продажи. Понятие, признаки сторон, элементы договора.
3. Условия договора купли-продажи.
4. Исполнение договора купли продажи.
5. Договор розничной купли-продажи.
6. Защита прав потребителей по договору розничной купли-продажи.
7. Договор поставки товаров.
8. Договор поставки товаров для государственных нужд.
9. Договор контрактации.
10. Договор энергоснабжения.

11. Договор продажи предприятия.
12. Стадии продажи предприятия.
13. Договор продажи недвижимости.
14. Договор дарения. Понятие и особенности договора дарения.
15. Виды договора дарения.
16. Договор ренты. Общие положения.
17. Договор постоянной ренты.
18. Договор пожизненной ренты.
19. Договор пожизненного содержания с иждивением.
20. Договор аренды. Понятие, признаки и элементы договора.
21. Исполнение договора аренды. Пользование арендованным имуществом. Улучшение арендованного имущества.
22. Изменение и прекращение договора аренды.
23. Договор проката.
24. Договор аренды транспортных средств с экипажем.
25. Договор аренды транспортных средств без экипажа.
26. Договор аренды зданий и сооружений.
27. Договор аренды предприятий.
28. Договор финансовой аренды (лизинг).
29. Договор безвозмездного пользования (ссуды).
30. Договор коммерческого найма жилого помещения.
31. Договор социального найма жилого помещения.
32. Содержание и исполнение договора найма жилого помещения.
33. Договор подряда. Понятие, признаки и элементы договора.
34. Бытовой подряд.
35. Строительный подряд.
36. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательных работ.
37. Договор подряда на выполнение работ для государственных нужд.
38. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытноконструкторских и технологических работ.
39. Договор перевозки. Общие положения.
40. Договор перевозки груза.
41. Договор перевозки пассажира и багажа.
42. Договор транспортной экспедиции.
43. Договор займа.
44. Кредитный договор.
45. Товарный и коммерческий кредит.
46. Договор банковского вклада.
47. Виды вкладов, проценты на вклад.
48. Договор банковского счета.
49. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг).
50. Общие положения о расчётах.
51. Расчеты платежными поручениями.
52. Расчеты по аккредитиву.

53. Расчеты по инкассо.
54. Расчеты чеками.
55. Понятие страхового обязательства.
56. Существенные условия договора страхования.
57. Сострахование, перестрахование, двойное страхование.
58. Договор имущественного страхования.
59. Договор личного страхования.
60. Обязательное страхование.
61. Договор хранения. Понятие, признаки и элементы договора.
62. Содержание и исполнение договора хранения.
63. Договор хранения на товарном складе.
64. Специальные виды хранения (в ломбарде, банке, камерах хранения транспортных организаций).
65. Особенности хранения в гостинице, гардеробах и вещей являющихся предметом спора (секвестр).
66. Договор поручения.
67. Договор комиссии.
68. Агентский договор.
69. Договор доверительного управления имуществом.
70. Договор простого товарищества.
71. Понятие обязательствавследствие причинения вреда (юридические признаки обязательств вследствие причинения вреда).
72. Основание и условия ответственности за причинение вреда.
73. Причинение вреда в состоянии крайней необходимости и необходимой обороны.
74. Ответственность за вред, причиненный органами государственной власти и местного самоуправления и их должностными лицами.
75. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного
76. следствия, прокуратуры и суда.
77. Ответственность за вред, причиненный гражданином, признанным ограниченно дееспособным или недееспособным лицом.
78 Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними.
78. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.
79. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров
80. (работ, услуг).
81. Возмещение вреда при повреждении здоровья лица, не достигшего
82. совершеннолетия.
83. Возмещение вреда лицам, понесшим ущерб в результате смерти кормильца.
84. Определение заработка, утраченного в результате повреждения здоровья.
85. Обязательства вследствие неосновательного обогащения
86. Имущественные и неимущественные права автора. Защита авторских прав.
87. Договор авторского заказа.

88. Договор об отчуждении исключительного права на произведение.
89. Лицензионный договор о предоставлении права использования произведения.
90. Договор об отчуждении исключительного права на изобретение, полезную модель или промышленный образец.
91. Лицензионный договор о предоставлении права использования изобретения. Полезной модели или промышленного образца.
92. Договор коммерческой концессии.

7.3. Методические материалы, определяющие процедуру оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций.

Общий результат выводится как интегральная оценка, складывающая из текущего контроля - 65% и промежуточного контроля - 35%.
Текущий контроль по дисциплине включает:
- посещение занятий - 5 баллов,
- участие на практических занятиях -20 баллов,
- выполнение лабораторных заданий - 20баллов,
- выполнение домашних (аудиторных) контрольных работ - 20 баллов.

Промежуточный контроль по дисциплине включает:
- устный опрос - 5 баллов,
- письменная контрольная работа - 15 баллов,
- тестирование - 15 баллов.

При выполнении устных и письменных заданий *удовлетворительная* оценка выставляется, если студент в основном понял тему и показал общее понимание проблемы**.** *Хорошая* оценка выставляется за понимание темы, уверенные знания, аргументацию ответа. *Отличная* оценка выставляется за полный, логичный, аргументированный ответ.
Средний рейтинговый балл по дисциплине для сдачи экзамена определяется как среднее арифметическое рейтинговых баллов по двум модулям.

8. Учебно-методическое обеспечение дисциплины.

а) основная литература:

1. Российское гражданское право : учебник: в 2-х т. Т.1 : Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права / отв. ред. Е.А.Суханов; Моск. гос. ун-т им. М.В.Ломоносова, Юрид. фак., Каф. гражданского права . - М. : Статут, 2010. - 956,[1] с. - Рекомендовано УМО по юрид. образованию вузов. - ISBN 978-5-8354-0600-5 : 860-00. Местонахождение: Научная библиотека ДГУ URL:
Автор заказа: Приоритет заказа:
2. Российское гражданское право : учебник: в 2-х т. Т.2 : Обязательственное право / отв. ред. Е.А.Суханов; Моск. гос. ун-т им. М.В.Ломоносова, Юрид. фак.,

Каф. гражданского права . - М. : Статут, 2010. - 1206,[1] с. - Рекомендовано УМО по юрид. образованию вузов. - ISBN 978-5-83540601-2 : 860-00.
Местонахождение: Научная библиотека ДГУ URL:
Автор заказа: Приоритет заказа:
3. Гражданское право : учебник : в 2 т. Т. 1 / И. З. Аюшеева, Е. Е. Богданова, Б. А. Булаевский [и др.]. – Москва : Проспект, 2025. – 440 с. – ISBN 978-5-392-43119-9. – Текст : непосредственный.
4. Гражданское право : учебник : в 2 т. Т. 2 / Е. Е. Богданова, Д. Е. Богданов, Л. Ю. Василевская [и др.]. – Москва : Проспект, 2025. – 448 с. – ISBN 978-5-392-43118-2. – Текст : непосредственный.
5. Гражданское право. Часть вторая : учебник : в 3 т. / Д. А. Белова, Т. В. Богачева, Е. Е. Богданова [и др.]. – Москва : Проспект, 2025. – Текст : непосредственный.
6. Гражданское право : учебник : в 3 т. Т. 2 / под ред. А. П. Сергеева. – 2-е изд. – Москва : Проспект, 2025. – 768 с. – Текст : непосредственный.
7. Гражданское право : учебник : в 3 т. Т. 3 / под ред. А. П. Сергеева, Е. Н. Абрамова, Н. Н. Аверченко, Ю. В. Байгушева. – 2-е изд. – Москва : Проспект, 2025. – 752 с. – Текст : непосредственный.
8. Гражданское право : учебник для бакалавров. Т. 2 / отв. ред. В. Л. Слесарев. – Москва : Проспект, 2022. – 880 с. – Текст : непосредственный.
9. Гражданское право : основные положения : учебное пособие для бакалавров / отв. ред. В. Л. Слесарев, В. В. Долинская. – Москва : Проспект, 2025. – 144 с. – Текст : непосредственный.
10. Гражданское право : учебник / А. В. Устинова. – Москва : Проспект, 2024. – 496 с. – ISBN 978-5-392-39555-2. – Текст : непосредственный.
11. Гражданское право : учебник / Т. П. Подшивалова, Е. В. Ломакина. – Москва : Проспект, 2024. – 447 с. – ISBN 978-5-392-41379-9. – Текст : непосредственный.
12. Гражданское право. Общая часть : учебник / Е. С. Болтанова [и др.] ; под ред. Е. С. Болтановой. – Москва : ИНФРА-М, 2021. – 515 с. – (Высшее образование: Бакалавриат). – Текст : непосредственный.
13. Гражданское право. Особенная часть : учебник / под ред. Е. С. Болтановой. – Москва : ИНФРА-М, 2025. – 583 с. – (Высшее образование). – Текст : непосредственный.
14. Гражданское право : учебник : в 2 т. Т. 1 / под общ. ред. М. В. Картычева, А. М. Хужина. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва : ИНФРА-М, 2024. – 447 с. – (Высшее образование: Специалитет). – Текст : непосредственный.
15. Гражданское право. В 2 томах. Т. 1 : учебник / О. Г. Алексеева, К. П. Беляев, М. М. Валеев [и др.] ; под ред. Б. М. Гонгало. – 4-е изд. – Москва : Статут, 2021. – 614 с. – Текст : непосредственный.

б)дополнительная литература:

1. Бевзенко, Р.С. Акцессорность обеспечительных обязательств : монография / Р.С. Бевзенко. - Москва : Статут, 2013. - 96 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-

8354-0930-3; То же [Электронный ресурс]. - URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450763.
2. Болдырев, В.А. Конструкция юридического лица несобственника: опыт цивилистического исследования : монография / В.А. Болдырев. - Москва : Статут, 2012. - 366 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0864-1 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450203 .
3. Волос, А.А. Принципы обязательственного права : монография / А.А. Волос ; под ред. Е.В. Вавилина. - Москва : Статут, 2016. - 176 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-1269-3 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450766 .
4. Горбачев, А. Н., Правовой режим земель и его регулирование : учебник / А. Н. Горбачев. — Москва : КноРус, 2024. — 178 с. — ISBN 978-5-40612951-7. — URL: https://book.ru/book/953136. — Текст : электронный.
5. Егорова, М.А. Прекращение обязательств: опыт системного исследования правового института : монография / М.А. Егорова ; Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации, Юридический факультет им. М. М.Сперанского. - Москва : Статут, 2014. - 752 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0964-8 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453259 .
6. Захаркина, А.В. Факультативные обязательства по российскому гражданскому праву : монография / А.В. Захаркина. - Москва : Статут, 2017. - 176 с. - Библиогр.: с. 152-174. - ISBN 978-5-8354-1356-0 (в пер.) ; То же [Электронный ресурс]. - URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=486610 .
7. Карнушин, В.Е. Секундарные права в гражданском праве Российской Федерации: общие вопросы теории, секундарные права в Гражданском кодексе РФ : монография / В.Е. Карнушин ; под ред. В.П. Камышанского. - Москва : Статут, 2016. - 256 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-12822; То же [Электронный ресурс].- URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=452873 .
8. Кириллова, М.Я. Сроки в гражданском праве. Исковая давность / М.Я. Кириллова, П.В. Крашенинников. - 3-е изд., испр. и доп. - Москва : Статут, 2016. - 80 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-1205-1; То же [Электронный ресурс]. - URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=452875 .
9. Косаренко, Н. Н., Страховое право : учебник / Н. Н. Косаренко. — Москва : КноРус, 2024. — 177 с. — ISBN 978-5-406-12502-1. — URL: https://book.ru/book/951600. — Текст : электронный.
10. Липски, С. А., Основы ведения Единого государственного реестра недвижимости : учебное пособие / С. А. Липски. — Москва : КноРус, 2024. —152 с. — ISBN 978-5-406-12781-0. — URL: https://book.ru/book/952823. — Текст : электронный.
11. Липски, С. А., Правовое регулирование отношений в землеустройстве, кадастре и градостроительстве : учебник / С. А. Липски. — Москва : КноРус, 2024.

— 195 с. — ISBN 978-5-406-12427-7. — URL: https://book.ru/book/951799. — Текст : электронный.
12. Михашин, А.В.. Гражданско-правовое регулирование закупок по государственному оборонному заказу : Монография / А.В. Михашин; под. ред. О.А. Беляевой — Москва : Юстицинформ, 2022. — 195 с. — ISBN 978-5-7205-1847-9. — URL: https://book.ru/book/945333. — Текст : электронный.
13. Новиков, К.А. Правовые основы института государственной регистрации прав на недвижимое имущество / К.А. Новиков, В.Н. Синельникова ; под ред. А.А. Иванова ; Высшая Школа Экономики Национальный Исследовательский Университет. - Москва : Издательский дом Высшей школы экономики, 2015. - 192 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-75981259-3 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=440111 .
14. Право собственности: актуальные проблемы : коллективная монография / О.А. Беляева, Ф.О. Богатырев, М.И. Брагинский и др. ; отв. ред. В.Н. Литовкин, Е.А. Суханов, В.В. Чубаров ; Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации. - Москва : Статут, 2008. - 731 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-04988 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=448471 .
15. Родионова, О.М. Механизм гражданско-правового регулирования в контексте современного частного права : монография / О.М. Родионова. - Москва : Статут, 2013. - 336 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0900-6; То же [Электронный ресурс]. -URL:
16. Саяпина, Т. С., Оценка недвижимого имущества : учебник / Т. С. Саяпина. — Москва : КноРус, 2024. — 218 с. — ISBN 978-5-406-12178-8. — URL: https://book.ru/book/950758 . — Текст : электронный.
17. Суходольская, Ю. В., Осуществление защиты прав и свобод граждан : учебное пособие / Ю. В. Суходольская. — Москва : КноРус, 2023. — 172 с. — ISBN 978-5-406-10422-4. — URL: https://book.ru/book/947354. — Текст : электронный.
18. Шершеневич, Г.Ф. Учебник русского гражданского права / Г.Ф. Шершеневич. - Москва : Директ-Медиа, 2012. - 822 с. - ISBN 978-59903-8564-1; То же [Электронныйресурс]. URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=110311 .
19. Смоленский, М. Б., Гражданское право. : учебник / М. Б. Смоленский, Е. В. Астапова, С. В. Михайлов. — Москва : КноРус, 2024. — 325 с. — ISBN 978-5-406-12716-2. — URL: https://book.ru/book/952755. — Текст : электронный.
20. Яценко, Т.С. Гражданско-правовая защита публичных интересов : монография / Т.С. Яценко ; под науч. ред. В.С. Ем. - Москва : Статут, 2016. - 312 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-1267-9 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450765 .

9. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины.

1. http://www.vsrf.ru ;www.supcourt - Официальный сайт Верховного Суда

Российской Федерации

2. http://www.minjust.ru - Официальный сайт Министерства юстиции РФ
3. http://www.sud-praktika.narod.ru - Судебная практика
4. http://www.jurvuz.ru - Официальный сайт Ассоциации юридических вузов
5. eLIBRARY.RU[Электронный ресурс]: электронная библиотека / Науч. электрон. б-ка.—Москва, 1999. – Режим доступа: http://elibrary.ru/defaultx.asp (дата обращения: 01.06.2018). – Яз. рус., англ.;
6. Moodle[Электронный ресурс]: система виртуального обучения: [база данных] / Даг.гос. ун-т. – Махачкала, г. – Доступ из сети ДГУ или, после регистрации из сети ун-та, из любой точки, имеющей доступ в интернет. – URL: http://moodle.dgu.ru/ (дата обращения: 22.06.2018);
7. Электронный каталог НБ ДГУ[Электронный ресурс]: база данных содержит сведения о всех видах лит, поступающих в фонд НБ ДГУ/Дагестанский гос. ун-т. – Махачкала, 2010 – Режим доступа: http://elib.dgu.ru, свободный (дата обращения: 21.06.2018).

Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы

1. http://www.consultant.ru - Справочная правовая система «КонсультантПлюс»
2. http://www.garant.ru/ - Справочная правовая система Гарант
3. http:// www.pravo.ru - Справочная правовая система «Право»
4. http:// www.okpravo.info. - Юридическая литература по праву
5. http://www.allpravo.ru. - Все о праве
6. http://www.lawlibrary.ru/ - Юридическая научная библиотека издательства «СПАРК»
7. http://diss.rsl.ru - Электронная Библиотека Диссертаций Российской государственной библиотеки ЭБД РГБ. Включает полнотекстовые базы данных диссертаций.
8. http://www.dissercat.com/ - Научная электронная библиотека диссертаций и авторефератов
9. http://www.iqlib.ru - Электронная библиотека образовательных и научных изданий.

Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины.

Гражданское право – одна из основных фундаментальных дисциплин, изучаемых в юридических вузах. В условиях рыночной экономики возрастает роль гражданского права как основного регулятора отношений, складывающихся в экономике.

В условиях бурного обновления законодательства и правоприменительной практики принципиально меняется подход к преподаванию гражданского права. Без знания гражданского права не возможно знать блок цивилистических дисциплин (гражданское и торговое право зарубежных стран, международное

частное право, предпринимательское право, гражданский процесс и мн. др.).

Программа учебной дисциплины разработана с учетом того, что студенты обладают в достаточном объеме начальными знаниями по курсу теории государства и права, истории государства и права зарубежных стран, римское право, а значит – владеют общим понятийным аппаратом юриспруденции.

В соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки «Юриспруденция», курс «Гражданское право» имеет целью дать студентам целостное представление о российском частном праве.

Во главу современного курса гражданского права поставлено изучение основных положений гражданско-правовой науки. В результате изучения студент должен четко усвоить общепризнанные цивилистические постулаты, уметь самостоятельно анализировать нормы законодательства, а также овладеть навыками практического использования гражданско - правовых средств.

Первоначальное ознакомление с материалом курса происходит на лекции. Учебные лекции являются одной из основных форм учебного процесса и основным методом преподавания в высших учебных заведениях На лекциях раскрывается сущность основных институтов частного права, разъясняются наиболее сложные для данного курса вопросы, его терминология и т.п. Важнейшим преимуществом лекций является также обеспечиваемая ими возможность непосредственного восприятия студентом материала, получение его из первоисточника. Как отмечалось видными отечественными цивилистами «одно из самых важных преимуществ лекции: она приобщает студента к творчеству, к размышлению, воспитывает у него навыки научного юридического мышления» (С.М. Корнеев Методика подготовки и чтения лекций по общему курсу гражданского права.// Сборник учебно-методических материалов по гражданскому праву. М., БЕК. 2001. С.62.)

Необходимым элементом учебного процесса являются и практические занятия. Ценность практических занятий заключается в том, что ини предусматривают самостоятельное изучение студентами литературы и нормативных материалов по темам, предусмотренным программой по гражданскому праву. Студенту следует последовательно изучать все темы курса по рекомендованной литературе с опорой на методические указания. За основу можно взять рекомендованные преподавателем учебники.

Основываясь на лекционном материале и самостоятельной проработке соответствующей темы с помощью рекомендованной основной и дополнительной литературы, студентам предоставляется возможность выступить с краткими (обычно десятиминутными) сообщениями на предписанные темы. Список тем выступлений к практическому занятию студент найдет в соответствующих разделах учебно-методического комплекса. Наибольшее распространение получила методика проведения практического занятия, сочетающая в себе решение практических задач и обсуждение теоретических вопросов. При этом главная роль отводится решению задач, т.е. практической стороне занятий. Решение задач-казусов поможет студентам научиться применению изученных норм права к жизненным ситуациям и лучше увидеть смысл того или иного

закона.

При изучении курса «Гражданское право» необходимо следовать разработанным планам семинарски (практических) занятий.

Обязательно необходимо использовать один из рекомендованных практикумов, который содержит задачи. Задачи основаны на реальных казусах, имевших место.

Необходимые для решения задач и усвоения теоретического материала нормативные правовые акты, указываются в конце каждой темы в разработанных на кафедре планах семинарских (практических) занятий.

Решение каждого казуса представляется в форме судебного решения, формула которого обычно состоит из трех частей: описательной, мотивировочной и резолютивной. Решая задачу студент должен:

дать юридическую оценку описанного в задании случая, выбирая при этом только юридически значимые детали и условия, влияющие на решение казуса, подобрать норму гражданского права, в соответствии с которой решается казус, и сослаться на источник, сформулировать и обосновать решение (учитывая, что решений, в зависимости от толкования отдельных деталей, может быть несколько).

Критерии оценки следующие: ответ должен быть *точным* (то есть отвечать на вопрос именно так, как он сформулирован в задании), ясным (то есть логичным и стилистически грамотным), кратким, но достаточно полным, обязательно содержать точную ссылку на используемый источник (учебник, монографию, статью или произведение римского юриста, с правильным указанием выходных данных издания и страниц), написанным или напечатанным разборчиво и грамотно. Особое внимание следует уделить точному воспроизведению терминов.

Обсуждение теоретических вопросов возможно в разных формах. Целесообразно наряду с традиционным опросом поручать студентам подготовку докладов с освещением указанных преподавателем вопросов, но не следует делать это на каждом занятии

Самостоятельная работа студентов по курсу Гражданское право занимает в общем объеме учебного плана 50% и имеет целью способствование более глубокому усвоению изучаемого курса, формированию навыков исследовательской работы, ориентирование студентов не умение применять теоретические знания на практике. Задания для самостоятельной работы составляются по разделам и темам, по которым требуется дополнительно проработать и проанализировать рассматриваемый преподавателем материал. Данная схема позволяет определить конкретный вид и методы самостоятельной работы в зависимости от изучаемой темы курса:

10. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем

При изучении курса «Гражданское право (особенная часть)» студенты должны обращаться к информационно-правовой справочной системе Гарант, Консультант

плюс, Официальный сайт Федеральной службы по интеллектуальной собственности (Роспатент), Официальный сайт Федерального государственного бюджетного учреждения Федеральный институт промышленной собственности.

11. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Для проведения лекций и семинаров требуется лекционный зал, оборудованный мультимедийной доской с выходом в Интернет, компьютерный класс, оргтехника, теле- и аудиоаппаратура (всё - в стандартной комплектации для практических; доступ к сети Интернет (во время самостоятельной подготовки и на практических занятиях), учебники и практикумы.